



Ing. Milan Mastný
číslo: 25.4.97=NTRCZ-45770743,
on=Česká komora
autORIZOVANÝCH inženýrů a
techniků činných ve výstavbě,
ou=Elektronické autorizační
razítko, ou=020084, cm=Ing.
Milan Mastný, sn=Mastný,
givenName=Milan,
serialNumber=P830679,
title=I-P00
2025.01.19 16:16:54 +01'00'

C 2023 MP technik

RAZÍTKO:		ZPRACOVATEL DOKUMENTACE: MPtechnik Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov IČ 05360889, ID n8a2jvy www.mptechnik.cz	
ZODP. PROJEKTANT:		Ing. Milan Mastný, ČKAIT: 0200984, Tyršova 23, 345 43 Koloveč	
KONTROLOVAL:		Martin Polák, ČKAIT: 0202087, Francouzská 149, 345 62 Holýšov	
VYPRACOVAL:		Ing. Pavel Hřba Francouzská 149, 345 62 Holýšov	
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:		Roudnice nad Labem [741647]	
POZEMEK PARC. Č.		poz. parc. č. 2892/1, 2894/10	
INVESTOR:		Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	
NÁZEV DOKUMENTACE: Budova Roudnice nad Labem Pod Katovnou č.p.223, stavební úpravy Číslo stavby objednatele č. 239220013			
NÁZEV VÝKRESU:		Dokladová část	
FORMÁT:	DATUM:	STUPEŇ:	Č. PARÉ:
A4	02.2024	DSP + DPS	
MĚŘÍTKO:	Č. VÝKRESU:		

Plán zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

(dále jen Plán BOZP)

pro stavbu

**BUDOVA ROUDNICE NAD LABEM, POD
KATOVNOU Č.P.223, STAVEBNÍ ÚPRAVY**

Stavební etapa: příprava stavby

Vypracoval: Ing. Petr Husník - reg.č. TACZ/241/KOO/2022

Vypracování Plánu BOZP: duben 2024



Zadavatel stavby (stavebník): Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8

500 03 Hradec Králové

podpis stavebníka (případně jeho zástupce):

.....

1 Obsah

1	OBSAH	2
2	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	4
2.1	Účel a cíl plánu	4
2.2	Údaje o stavbě	4
2.3	Odůvodnění pro zpracování plánu s uvedením odkazu na příslušné právní předpisy a soupis dokumentů sloužících jako podklad pro zpracování plánu.....	5
2.4	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	5
2.5	Popis stavby	5
3	ZÁKLADNÍ POVINNOSTI	7
3.1	Odpovědnosti a pravomoci na úseku BOZP	7
3.2	Dohled nad dodržováním plánu BOZP	9
4	ZPŮSOB ZABEZPEČENÍ BOZP	9
4.1	Identifikování a hodnocení rizik.....	9
4.2	Obecné požadavky na bezpečnost práce na stavbě	10
4.3	Stroje, přístroje, nástroje a technické zařízení.....	11
4.4	Seznam nejčastějších porušení BOZP, zakázané činnosti.....	11
4.5	Pracovní úrazy a zajištění první pomoci.....	12
4.6	Ochrana životního prostředí.....	12
4.7	Požární ochrana	13
4.8	Seznam dokumentace, předkládané jednotlivými zhotoviteli.....	13
5	ZÁKLADNÍ INFORMACE O ROZHODNUTÍCH TÝKAJÍCÍCH SE STAVBY A PODMÍNKÁCH STANOVENÝCH V ROZHODNUTÍCH A V PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY	13
6	POSTUPY NA STAVENIŠTI ŘEŠÍCÍ A SPECIFIKUJÍCÍ JEDNOTLIVÁ OPATŘENÍ VYPLÝVAJÍCÍ Z PLATNÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, S OHLEDEM NA MÍSTNÍ PODMÍNKY VE VAZBĚ NA PŘEDPOKLÁDANÝ ČASOVÝ PRŮBĚH PRACÍ PŘI REALIZACI DANÉ STAVBY	13
6.1	Zajištění oplocení, ohrazení stavby, vstupů a vjezdů na staveniště, prostor pro skladování a manipulaci s materiálem.....	14
6.2	Zajištění osvětlení staveniště a pracoviště	14
6.3	Stanovení ochranných a kontrolovaných pásem a opatření proti jejich poškození	15
6.4	Řešení opatření při nebezpečí výbuchu nebo požáru	15
6.5	Zajištění komunikace na staveništi, včetně podjíždění elektrického vedení a dalších médií (plyn, pára, voda aj.), prozatímní rozvody elektřiny po staveništi, čerpání vody, noční osvětlení	15
6.6	Opatření vztahující se k umístění a řešení zařízení staveniště, včetně situačního výkresu širších vztahů staveniště, řešení svislé a vodorovné dopravy osob a materiálu	15

6.7	Postupy pro zemní práce řešící zajištění provádění výkopů, zejména riziko zasypání osob, s ohledem na druhy pažení, šířku výkopu, sklony svahu, technologii ukládání sítí do výkopu, zabezpečení okolních staveb, snižování a odvádění povrchové a podzemní vody	15
6.8	Postupy pro betonářské práce řešící způsob dopravy betonové směsi, zajištění všech fyzických osob zdržujících se na staveništi proti pádu do směsi, pohyb po výztuži, přístup k místům betonáže, předpokládané provedení bednění	18
6.9	Postupy pro zednické práce řešící základní technologie zdění zevnitř objektu, zejména ochranné zábradlí zvenku, z obvodového lešení, zajišťování otvorů ve svislém zdivu, dopravu materiálu pro zdění, zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí.....	18
6.10	Postupy pro montážní práce řešící bezpečnostní opatření při jednotlivých montážních operacích a s tím spojených opatřeních pro zajištění pomocných stavebních konstrukcí, přístupy na místo montáže, způsob zajišťování otvorů vzniklých s postupem montáže, doprava stavebních dílů a jejich upevňování a stabilizace	18
6.11	Postupy pro bourací a rekonstrukční práce řešící základní technologie bourání, zejména ruční, strojní, kombinované, a za využití výbušnin, zajištění pracovišť s bouracími pracemi, podchycení bouraných konstrukcí, odvoz sutin, zajištění všech fyzických osob zdržujících se na staveništi ve výšce, zabezpečení inženýrských sítí, jejich náhradní vedení, zabezpečení okolních objektů a prostor	20
6.12	Řešení montáže stropů, včetně pomocných konstrukcí, opatření zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce ve výšce po obvodu a v místě montáže, doprava materiálu, zajištění pod prací ve výšce	22
6.13	Postupy pro práci ve výškách řešící způsob zajištění proti pádu na volném okraji, proti sklouznutí, proti propadnutí střešní konstrukcí, dopravu materiálu, konkrétní způsob zajištění prací ve výšce; při navrhování osobního zajištění osob určit systém zachycení proti pádu, včetně určení způsobu kotvení pro zajištění osob proti pádu osobními ochrannými pracovními prostředky, pokud nebylo možné přednostně užít prostředků kolektivní ochrany před prostředky osobní ochrany	23
6.14	Zajištění dalších požadavků na bezpečnost práce, zejména dopravu materiálu, jeho skladování na pracovišti, zajištění pracoviště z hlediska požadavků při práci ve výšce, opatření vztahující se k pomocným stavebním konstrukcím použitým pro jednotlivé práce, použití strojů.....	23
6.15	Postupy řešící jednotlivé práce a činnosti a stanovící opatření pro prolínání a souběh jednotlivých prací, zejména využití více jeřábů na jednom staveništi a práce za současného provozu veřejných dopravních prostředků	24
6.16	Zajištění organizace a časové posloupnosti nebo souslednosti prací vykonávaných při realizaci stavby s prováděním tunelářských a podzemní prací, pro které jsou požadavky na bezpečnostní opatření stanoveny zvláštním právním předpisem	24
6.17	Zajištění bezpečnostních opatření ve spojení s prací ve výšce a nad volnou hloubkou, při provádění dokončovacích prací a prací pomocné stavební výroby, zejména při montáži antén a hromosvodů, osazování oken, montáži zábradlí, vodorovné izolace balkónů, teras a střeš, při montáži výtahů, vzduchotechniky, klimatizací, při provádění nátěrů konstrukcí a fasád a při dokončovacích pracích kolem objektu, např. chodníky, osvětlení, a při provádění udržovacích prací	24
6.18	Postupy pro specifická opatření vyplývající z podmínek provádění stavebních a dalších prací a činností v objektech za jejich provozu, včetně časového harmonogramu těchto prací a činností.....	24
6.19	Postupy pro opatření vyplývající ze specifických požadavků na stavbu, například z konzultací s orgány inspekce práce, stavebními úřady, orgány ochrany veřejného zdraví a dalšími orgány podle zvláštních právních předpisů	24
6.20	Postupy pro opatření vyplývající ze specifických požadavků na práce a činnosti spojené zejména s používáním toxických chemických látek, chemických látek klasifikovaných jako toxické kategorie 3 nebo toxické pro specifické cílové orgány po jednorázové nebo opakované expozici kategorie 1 podle přímo použitelného předpisu Evropské unie upravujícího klasifikaci, označování a balení látek a směsí, ionizujícího záření a výbušnin a s výskytem azbestu.	24
7	ZÁVAZNOST	25

2 Identifikační údaje

2.1 Účel a cíl plánu

Tento plán BOZP je vypracován pro stavbu: „**BUDOVA ROUDNICE NAD LABEM, POD KATOVNOU Č.P.223, STAVEBNÍ ÚPRAVY**“

Cílem plánu je zajistit realizaci dané stavby při splnění následujících aspektů:

- žádné úrazy,
- žádné havárie (požáry),
- žádné škody na zařízení,
- žádné škody na majetku,
- žádné negativní dopady na životní a pracovní prostředí.

Plán BOZP je závazný pro stavebníka, generálního zhotovitele, ostatní zhotovitele a všechny jejich zaměstnance. Dále je závazný pro všechny fyzické osoby podílející se na zhotovení stavby, případně i pro další osoby zdržující se oprávněně na staveništi.

Plán BOZP žádným způsobem nenahrazuje právní předpisy v oblasti BOZP, pouze je doplňuje vzhledem ke specifickým podmínkám a rizikům konkrétní stavby.

Revize Plánu BOZP:

Plán BOZP se bude aktualizovat průběžně, dle potřeby.

Přístupnost plánu BOZP: určuje stavebník.

2.2 Údaje o stavbě

Stavebník (zadavatel): Povodí Labe, státní podnik
Víta Nejedlého 951/8
500 03 Hradec Králové

Generální zhotovitel: bude určeno výběrovým řízením stavebníka

Odborné vedení: bude určeno výběrovým řízením stavebníka

Koordinátor BOZP (zpracovatel Plánu BOZP pro přípravné období):

Ing. Petr Husník
Tel: 606 907 147
Bendova 692/2, 301 00 Plzeň
husnik.petr@seznam.cz

Základní údaje o druhu stavby: Stavební úpravy budovy, výměna vnější dešťové kanalizace

Název stavby: BUDOVA ROUDNICE NAD LABEM, POD KATOVNOU
Č. P. 223, STAVEBNÍ ÚPRAVY

Místo stavby: Poz. parc. č. 2892/1, 2894/10,
k. ú. Roudnice nad Labem [741647]

Charakter stavby:	stavební úpravy
Účel užívání stavby:	objekt provozně - správní

Základní předpoklady výstavby: etapizace – viz. harmonogram stavby.

Předpokládaná lhůta výstavby je: cca 4 - 5 měsíců (bude upřesněno investorem).

Vnější vazby stavby na okolí včetně jejího vlivu na okolí stavby:

Plánovaná výstavba objektu nebude mít zásadní vliv na stávající okolní stavby a pozemky.

2.3 Odůvodnění pro zpracování plánu s uvedením odkazu na příslušné právní předpisy a soupis dokumentů sloužících jako podklad pro zpracování plánu.

Specifikace prací podle přílohy č. 5 k nař. vl. č. 591/2006 Sb:

- bod 6. Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického vybavení.
- bod 11. Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb.

Dokumenty sloužící jako podklad pro zpracování plánu BOZP:

- projektová dokumentace stavby.

2.4 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Zpracovatel dokumentace:

MP technik spol. s r.o.,
Francouzská 149, 345 62 Holýšov
IČ: 05360889

Hlavní projektant: Ing. Milan Mastný, ČKAIT: 0200984, IP00

2.5 Popis stavby

STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY

Úpravy spočívají zejména v úpravě vnitřních povrchů a výměně dveří. Dále dojde k nahrazení stávající otopné soustavy za novou včetně výměny stávajícího uhelného kotle za tepelné čerpadlo a další drobné úpravy uvnitř budovy.

Na přilehlých skladech a garáži dojde k výměně vstupních dveří.

VÝMĚNA VNĚJŠÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE

Výměna stávající kanalizace kolem objektu za novou.

BOURACÍ PRÁCE

Bude provedeno:

- vyvěšení některých dveřních křídel,
 - některé dveře budou vybourány i se zárubní
 - ubourání překladu nad dveřmi na půdu a nahrazení novým
 - tepelná izolace na vnitřní stěně kanceláře bude rovněž odstraněna a nahrazena novou
 - odstranění obkladů
 - vybourání zařizovacích předmětů a kuchyňské linky
 - vybourání příčky v kotelně
 - odstranění některých podlahových ploch z betonové mazaniny PVC, nebo koberce
- rozvody vody, kanalizace, otopné soustavy a elektroinstalací budou rovněž částečně vybourány

ZEMNÍ PRÁCE

Bude proveden výkop pro výměnu potrubí dešťové kanalizace. Vykopaná zemina bude použita zpět na zasypání výkopu, případný přebytek bude rozprostřen v areálu investora nebo odvezen na skládku.

Před zahájením zemních prací je nutné zajistit vytýčení všech stávajících inženýrských sítí jejími správci nacházejících se v ploše dotčené výkopovými pracemi!!!

ZÁKLADY

Stávající beze změn.

SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Stávající. Dojde pouze k nahrazení stávajícího překladu nad dveřmi na schodiště za nový, který bude umístěn výš. Nový překlad bude proveden z válcovaných nosníků. Prostor mezi nosníky vyplněn cihlami.

SVISLÉ NENOSNÉ KONSTRUKCE

Stávající beze změn.

VODOROVNÉ KONSTRUKCE

Stávající beze změn.

STŘECHA

Stávající krov beze změn.

KOMÍN

Stávající. Předpokládá se využití jednoho nepoužívaného komínového průduchu pro vedení kanalizace.

SCHODIŠTĚ

Stávající beze změn.

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Podlahy

V některých místnostech bude provedena nová podlaha.

Druh nášlapné vrstvy pro jednotlivé místnosti se liší dle typu místnosti (PVC/keramická dlažba).

VÝPLNĚ OTVORŮ

Okna jsou stávající plastová beze změn. Vnější dveře jsou povětšinou plastová, případně dřevěné a kromě dveří do skladů a garáže zůstanou beze změny. Stávající dveře do skladů jsou v současné době prkenná a budou nahrazeny plechovými včetně úpravy ostění. Dveře do garáže jsou z materiálu na bázi dřeva a budou také nahrazeny plechovými dveřmi. Vnitřní dveře v řešené části budou povětšinou vyměněny za nové. V některých případech i se zárubní. Vybraná okna v 2.NP budou doplněny o nové interiérové žaluzie.

KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

Stávající beze změn.

IZOLACE

Izolace budovy povětšinou nechány beze změn.

Pouze v místnosti 206 bude odstraněna stávající vnitřní tepelná izolace stěny a nahrazena novou minerální vatou v tloušťce 200mm, doplněnou o parozábranu a zakrytí SDK konstrukcí.

V 2.NP bude nad vyměňovanými podhledy provedena nová tepelná izolace z minerální vlny v tloušťce 250mm + parozábrana mezi tepelnou izolací a sádkartonem.

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Bude provedena oprava zpevněné plochy po výměně venkovního vedení dešťové kanalizace.

TERÉNNÍ ÚPRAVY

Nebudou prováděny.

OPLOCENÍ

Stávající beze změn.

3 Základní povinnosti

3.1 Odpovědnosti a pravomoci na úseku BOZP

Koordinátor BOZP je zejména povinen:

- zpracovat plán BOZP,
- seznámit zadavatele stavby, zhotovitele a jeho subdodavatele s plánem BOZP,
- informovat všechny zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,
- upozornit zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP a vyžadovat zjednání nápravy,
- oznamovat zadavateli stavby případy, kdy zhotovitel stavby nepřijal opatření k zjednání nápravy,
- koordinovat spolupráci zhotovitelů,
- kontrolovat, zda zhotovitelé dodržují plán BOZP,
- organizovat kontrolní dny k uplatňování požadavků BOZP.

Zadavatel stavby (stavebník) je zejména povinen:

- zřídit koordinátora BOZP (jsou-li splněny podmínky pro určení koordinátora – 2 a více zhotovitelů provádějící stavbu a rozsah stavby přesahuje limity dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb.),
- zaslat oznámení příslušnému OIP minimálně 8 dní před předáním staveniště prvnímu zhotoviteli,
- předat koordinátorovi podklady a informace pro jeho činnost včetně informací o fyzických osobách, které se s jeho vědomím mohou zdržovat na staveništi,
- poskytnout koordinátorovi potřebnou součinnost,

- zavázat všechny zhotovitele k součinnosti s koordinátorem po celou dobu výstavby,
- dodržovat plán BOZP,
- dodržovat právní předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- účastnit se v případě potřeby kontrolních dnů k uplatňování požadavků BOZP.

Generální zhotovitel je zejména povinen:

- informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech nejpozději do 8 dnů před zahájením prací,
- poskytovat koordinátorovi potřebnou součinnost,
- poskytovat koordinátorovi podklady potřebné pro zpracování plánu BOZP,
- dodržovat plán BOZP,
- zavázat všechny své subdodavatele k součinnosti s koordinátorem,
- účastnit se kontrolních dnů k uplatňování požadavků BOZP,
- dodržovat právní předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- prokazatelně seznámit vlastní zaměstnance a své subdodavatele s plánem BOZP.

Ostatní zhotovitelé jsou zejména povinni:

- informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech nejpozději do 8 dnů před zahájením prací,
- poskytovat koordinátorovi potřebnou součinnost,
- poskytovat koordinátorovi podklady potřebné pro zpracování plánu BOZP,
- dodržovat plán BOZP,
- účastnit se v případě potřeby kontrolních dnů k uplatňování požadavků BOZP,
- dodržovat právní předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- prokazatelně seznámit vlastní zaměstnance s plánem BOZP.

Posouzení potřeby výkonu funkce Koordinátora BOZP a souvisejících náležitostí vycházející se zákona 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Ze zpracované dokumentace je zřejmé, že **zadavatel stavby** (stavebník) má z pohledu bezpečnosti práce následující povinnosti.

- 1) **Zajistit (určit) Koordinátora BOZP** (je zřejmé, že jsou splněny podmínky pro určení koordinátora, což znamená, že se na stavbě bude podílet 2 a více zhotovitelů provádějící stavbu a rozsah stavby přesahuje limity dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb.);
- 2) **Poslat oznámení o zahájení prací** (je zřejmé, že jsou překročeny limity dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb.)

Limity jsou následující:

- činnosti, u kterých celková předpokládaná doba trvání prací a činností **je delší než 30 pracovních dnů**, ve kterých bude na stavbě pracovat současně **více jak 20 fyzických osob** po dobu delší než 1 den, nebo
- činnosti, u kterých celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla **přesáhne 500 pracovních dnů** v přepočtu na **jednu** fyzickou osobu.

Zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště **nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli**; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném

místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístěvané na staveništi nebo stavbě.

3) Zajistit, aby byl zpracován Plán BOZP

Je zřejmé, že na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem a proto zadavatel stavby zajistí, aby byl při přípravě stavby **zpracován plán** podle druhu a velikosti plně vyhovující potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl při realizaci stavby aktualizován. Plán zpracovává koordinátor. V plánu musí být uvedeny základní informace o stavbě a staveništi, postupy navrhované pro jednotlivé práce a pracovní činnosti zahrnující konkrétní požadavky pro jejich bezpečné provádění, jejich předpokládané časové trvání a posloupnost nebo souběh; musí být přizpůsobován skutečnému stavu a podstatným změnám stavby během její realizace.

3.2 Dohled nad dodržováním plánu BOZP

Za každodenní dohled nad dodržováním podmínek BOZP jsou odpovědní příslušní vedoucí zaměstnanci (mistři, stavbyvedoucí) generálního zhotovitele a ostatních zhotovitelů na jimi řízených úsecích stavby. Koordinátor stavby bude provádět **prohlídky k zajištění plnění požadavků BOZP** a na zjištěné nedostatky **bude upozorňovat zhotovitele stavby**.

S ohledem na postup výstavby a dosahované úrovně zabezpečení BOZP na staveništi budou organizovány Kontrolní dny k BOZP. Za organizaci těchto Kontrolních dnů je odpovědný koordinátor BOZP. Kontrolních dnů se budou účastnit Koordinátor BOZP, zástupce Generálního zhotovitele a zástupci jednotlivých zhotovitelů. V případě nutnosti zajistí Generální zhotovitel stavby účast vybraného subdodavatele na kontrolním dnu.

4 Způsob zabezpečení BOZP

4.1 Identifikování a hodnocení rizik

Základem systému řízení v oblasti BOZP je prevence možných zdravotních a bezpečnostních rizik vznikajících působením člověka, nebezpečných vlastností strojů, zařízení, látek a prostředí. Každý zaměstnavatel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení jejich života a zdraví, která se týkají výkonu práce. Nemá-li možné rizika odstranit, je zaměstnavatel povinen je vyhodnotit a přijmout opatření k omezení jejich působení, aby ohrožení bezpečnosti a zdraví zaměstnanců bylo minimalizováno. Každý zaměstnavatel je povinen vést dokumentaci s hodnocením rizik a s touto dokumentací je povinen seznámit zaměstnance.

Z hlediska požadavků na BOZP jsou na stavbě nejnáročnější především tyto stavební činnosti:

- **Bourací práce** – zasažení pracovníka pádem materiálu, propíchnutí, pořežání těla jinými narušenými částmi starých a poškozených objektů.
- **Zemní práce, výkopy** – riziko ohrožení pád do výkopu, zavalení, zasypání.
- **Zednické práce** – riziko ohrožení pádem z výšky do hloubky, pád nestabilně uložených

předmětů, zasažení očí pracovníka, pořezání rukou, práce v nepřírozené poloze těla nebo jeho částí.

- **Montážní práce** – riziko ohrožení pádem z výšky do hloubky, pád břemen.
- **Práce ve výškách a nad volnou hloubkou** – riziko ohrožení pádem z výšky do hloubky, Propadnutí.
- **Manipulace s materiály** – riziko úrazu o ostré hrany přepravovaného materiálu, vyčnívající části z přepravovaného materiálu, drsný nebo nerovný povrch materiálu, pád břemen.
- **Práce související se stavební činností** – riziko úrazu při manipulaci s materiálem, při manipulaci s elektrickým ručním nářadím, nebezpečí pádu osob z výšky, nebezpečí sklouznutí, propadnutí, shoení pracovního materiálu, náradí a pracovních pomůcek, zasažení očí, vibrace strojního zařízení přenášené na ruce, hluchost.

4.2 Obecné požadavky na bezpečnost práce na stavbě

Při realizaci stavby platí v plném rozsahu právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a ostatní předpisy, které s BOZP souvisí. Při vlastní realizaci se použijí právní předpisy, které upravují danou oblast.

V průběhu výstavby se zhotovitel dále řídí požadavky bezpečnosti práce obsaženými v technologických postupech, pracovních postupech jednotlivých prací, návodech výrobců a vlastními řídicími dokumenty z oblasti bezpečnosti práce.

Obecné povinnosti kladené na zaměstnance stavby z hlediska bezpečnosti práce:

- počínat si při práci tak, aby neohrozil zdraví své ani svých spolupracovníků,
- dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předepsané pracovní postupy,
- při práci vždy myslet na bezpečnost svého jednání a nepřeceňovat své schopnosti,
- neprovádět práce, pro něž nejsou poučení ani vyškoleni, zejména práce, které vyžadují zvláštní odbornou kvalifikaci (obsluha stavebního stroje, jeřábík, vazač atd.),
- dodržovat pořádek na pracovištích a komunikacích na stavbě,
- každý úraz si dát řádně ošetřit a ihned jej hlásit nadřízenému,
- při zjištění nedostatků v oblasti BOZP, které zaměstnanec nemůže sám odstranit, informovat o nich neodkladně nadřízeného,
- používat při práci ochranná zařízení a předepsané osobní ochranné pracovní prostředky,
- dodržovat protipožární opatření,
- ochraňovat životní prostředí,
- řídit se pokyny koordinátora a dbát jeho nařízení,
- spolupracovat na odstraňování zjištěných závad v oblasti BOZP,
- řídit se pokyny vedoucích zaměstnanců, osob zajišťujících technický dozor investora a dalších osob investora zastupujících.

Pravidla osobní bezpečnosti

- všichni pracovníci jsou povinni nosit v prostoru stavby **přidělené OOPP zaměstnavatelem** (např. ochranné helmy, pracovní reflexní vesty a pevnou pracovní obuv a to vždy na základě vyhodnocení daných rizik každého ze zaměstnavatelů),
- požívání alkoholu a drog je zakázáno,
- nikdo nesmí obsluhovat strojní zařízení, pokud nebyl pro jeho obsluhu řádně proškolen a nemá k dispozici osvědčení o své kvalifikaci,
- každé strojní zařízení nebo vybavení, které je zjištěno jako vadné, musí být vyřazeno z provozu,

- přímo ze žebříku je možno provádět pouze krátkodobé práce a pouze tehdy, kdy není možno použít jinou alternativu přístupu. Žebříky musí být při používání vždy zajištěny proti posunutí a převrácení. Je zakázáno používat jiných žebříků než atestovaných.
- veškerá připojení (mimo běžných zásuvkových) a úpravy na elektrických spotřebičích a elektro přípojkách může provádět pouze určená osoba s příslušnou kvalifikací,
- v prostoru staveniště se netoleruje žádné vyrušování zaměstnanců při práci, bránění či zdržování postupu stavebních prací.

4.3 Stroje, přístroje, nástroje a technické zařízení

Na stavbě se budou používat jen stroje a zařízení, které svou konstrukcí, technickým stavem a provedením odpovídají předpisům k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení a jsou vybaveny pokyny pro obsluhu a údržbu společně s návodem k obsluze v českém jazyce.

Každé zařízení musí být vybaveno provozní dokumentací. Používání zařízení je možné jen k účelům a za podmínek, pro které je určeno, a to v souladu s provozní dokumentací. Kontrola bezpečnosti provozu zařízení před uvedením do provozu musí být prováděna podle průvodní dokumentace výrobce.

Stroje a zařízení, při jejichž provozu jsou překračovány limitní hladiny hluku nebo vibrací se mohou požívat pouze za určitých podmínek a ve zvláštním režimu, který je uveden přímo v návodu od výrobce tohoto zařízení. Pracovníci obsluhující toto zařízení musí být s těmito podmínkami a případnými riziky prokazatelně seznámeni.

Při činnostech, při nichž dochází k používání strojů, přístrojů, nástrojů nebo technického zařízení (dále jen "zařízení"), se postupuje dle právního předpisu.

Pracovníci, kteří jsou určeni k práci s technickými zřízenými, musí být prokazatelně seznámeni s obsluhou a musí být vybaveni potřebnými ochrannými pracovními prostředky.

4.4 Seznam nejčastějších porušení BOZP, zakázané činnosti

Jako preventivní opatření pro snižování pravděpodobnosti vzniku úrazu jsou v této části Plánu BOZP uvedena nejčastější provinění proti pravidlům BOZP, kterými jsou:

- nepoužívání přidělených osobních ochranných pracovních prostředků (přilby, pracovní obuv, reflexní vesty, atd.),
- používání nevyhovujících žebříků,
- používání poškozených nebo nevyhovujících el. zařízení, prodlužovacích kabelů,
- nezakrytí otvorů proti pádu předmětů z výšky,
- špatné vázání a doprava břemen,
- používání poškozených vázacích prostředků,
- pohyb po pracovišti pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek,
- používání k dopravě osob zařízení nebo části strojů, které k tomu nejsou určeny,
- závady na dočasných stavebních konstrukcích (lešení)

Pracovníkům je na stavbě zakázáno především:

- vstupovat na stavbu pod vlivem alkoholu a omamných látek, požívat je na stavbě a v průběhu pracovní doby i mimo prostory staveniště,
- odstraňovat nebo poškozovat bezpečnostní zařízení, kryty, značky,
- opravovat a čistit stroje, přístroje a jejich součásti, pokud tyto jsou v pohybu a pokud není spolehlivě zajištěno, že se nemohou samovolně rozběhnout,
- bez vědomí nadřízeného opouštět pracoviště,

- pohybovat se po staveništi mimo přístupové komunikace,
- pracovat bez přidělených OOPP.

4.5 Pracovní úrazy a zajištění první pomoci

Pracovní úrazy

Všichni zaměstnanci jsou povinni bezodkladně oznamovat svému nadřízenému svůj pracovní úraz (pokud jim to zdravotní stav dovolí), pracovní úraz jiné osoby, jehož byli svědkem nebo se o něm dozvěděli, a spolupracovat při vyšetřování jeho příčin.

O všech pracovních úrazech bude vedena evidence v „Knize úrazů“. Opatření proti opakování úrazu, vyhotovení záznamu o úrazu, vedení dokumentace, hlášení pracovních úrazů a další povinnosti podle požadavků právních a ostatních předpisů zajišťuje vedoucí zaměstnanec pracoviště, na kterém k úrazu došlo.

O pracovních úrazech bude bez zbytečného odkladu informován i Koordinátor BOZP. Za toto informování je zodpovědný generální zhotovitel.

První pomoc

První pomoc musí poskytnout každý v rozsahu svých vědomostí, znalostí a možností. První pomoc musí být účelná a rychlá. Při poskytování první pomoci postupujeme klidně, rozvážně, šetrně, svědomitě a cílevědomě.

Na staveništi musí být zabezpečeny k případnému použití pomůcky k poskytování první pomoci (lékárnička). Lékařnička a její náplň musí být udržována v čistotě a v pohotovostním stavu. Lékařnička musí být umístěna v suché místnosti za pokojové teploty. Došlo-li jakýmkoliv způsobem k porušení léčiva, k jeho znehodnocení zvlhnutím, rozpadem, znečištěním nebo skončením doby použitelnosti, je třeba léčivo vyřadit a nahradit novým.

Lékařnička musí být označena „místo první pomoci“ dle požadavku příslušného právního předpisu.

4.6 Ochrana životního prostředí

Každý zaměstnanec působící na stavbě je povinen postupovat při své činnosti tak, aby zamezil ohrožení a poškození životního prostředí za současného dodržování předpisů z oblasti ochrany životního prostředí.

Zaměstnanci jsou především povinni:

- nenechávat volně položené nebezpečné a ostatní odpady,
- nemíchat nebezpečné odpady s ostatními odpady,
- umísťovat odpady do označených odpadových nádob,
- snažit se minimalizovat množství vznikajících odpadů,
- při práci s nebezpečnými chemickými látkami používat zachytých prostředků (např. zachytné vany apod.), chemické látky nikdy nevylévat volně do kanalizace,
- řídit se pokyny uvedenými na obalu nebezpečné chemické látky, popř. údaji z bezpečnostního listu, po použití chemických látek nenechávat tyto nádoby otevřené,
- prázdné znečištěné obaly od nebezpečných chemických látek ukládat do nádob na nebezpečný odpad,
- při úniku chemických látek ihned použít absorpčních prostředků (např. VAPEX, sorpční prostředky apod.),
- při práci s nebezpečnými chemickými látkami používat vždy předepsané OOPP.

4.7 Požární ochrana

Mezi základní povinnosti zaměstnanců z hlediska požární ochrany patří:

- počínat si tak, aby nezavdali příčinu ke vzniku požáru,
- dodržovat předpisy o požární ochraně, stanovené pracovní a technologické postupy,
- účastnit se školení a odborné přípravy o požární ochraně,
- znát rozmístění prostředků požární ochrany,
- oznamovat svému nadřízenému zjištěné závady, které by mohly způsobit vznik požáru,
- při zjištění požáru ihned kontaktovat Hasičský záchranný sbor na telefon **150**,
- při zdolávání požáru provést nutná opatření pro záchranu ohrožených osob,
- uhasit požár, jestliže je to možné, nebo provést nutná opatření k zamezení jeho šíření.

4.8 Seznam dokumentace, předkládané jednotlivými zhotoviteli

Každý zhotovitel před nástupištěm na stavenišťě předloží:

- seznam rizik a opatření pro jejich minimalizaci,
- technologické postupy.
- seznam zaměstnanců,
- doklad o proškolení zaměstnanců z BOZP,
- doklady o odborné způsobilosti zaměstnanců u činností: například vazač, svářeč, lešenář, jeřábník, strojník, atd.

5 Základní informace o rozhodnutích týkajících se stavby a podmínkách stanovených v rozhodnutích a v projektové dokumentaci stavby

Základní informace o rozhodnutích týkajících se stavby a podmínkách stanovených v rozhodnutích a v projektové dokumentaci stavby pro její provádění z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a soupis dokumentů, týkajících se stavby, na základě kterých byla stavba povolena, včetně označení příslušného stavebního úřadu nebo autorizovaného inspektora:

- viz. rozhodnutí uložené u investora stavby.

6 Postupy na staveništi řešící a specifikující jednotlivá opatření vyplývající z platných právních předpisů, s ohledem na místní podmínky ve vazbě na předpokládaný časový průběh prací při realizaci dané stavby

Všichni zaměstnanci podílející se na realizaci stavby jsou povinni dodržovat právní předpisy, pokyny k zajištění požadavků BOZP, technologické a pracovní postupy, se kterými byli prokazatelně seznámeni.

Zhotovitel stavby a všichni jeho subdodavatelé jsou povinni nejpozději 8 dní před zahájením prací předat hodnocení rizik svých činností koordinátorovi BOZP.

Hodnocení rizik bude zpracováno v takové formě, že z něj bude možné identifikovat:

- činnost, při které hrozí výskyt rizika,
- zdroj rizika,
- identifikace rizika,
- bezpečnostní opatření k omezení rizika.

Každý pracovník, který se podílí na přípravě, organizaci, řízení a provádění stavebních prací, musí mít potřebné znalosti k zajištění bezpečnosti práce. Dodavatel stavebních prací je povinen všechny svoje **pracovníky vyškolit** (nebo zajistit jejich vyškolení) z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce. Současně je jeho povinností ověřit jejich znalosti.

6.1 Zajištění oplocení, ohrazení stavby, vstupů a vjezdů na staveniště, prostor pro skladování a manipulaci s materiálem,

Prostory stavby budou vymezeny. U vstupu na staveniště musí být kromě bezpečnostních pokynů také tabulka „Nepovolaným vstup zakázán“.



Na viditelném místě musí být také vyvěšeno „OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ PRACÍ“, které se zasílá na OIP a to 8 dní před předání stavby prvnímu zhotoviteli.

Za stav zabezpečení a značení stavby odpovídá Generální zhotovitel stavby.

Všichni zhotovitelé jsou povinni prokazatelně seznámit každou novou osobu vstupující na staveniště s riziky, které mohou ohrozit její život nebo zdraví.

Zhotovitelé jsou povinni vést evidenci přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno.

6.2 Zajištění osvětlení stavenišť a pracovišť

Není-li denní osvětlení dostatečné, musí mít venkovní pracoviště po dobu, kdy se na něm zdržují zaměstnanci, zajištěno umělé osvětlení odpovídající intenzity. V případě zhoršené viditelnosti v ranních hodinách na venkovních pracovištích bude osvětlení zajištěno přenosným osvětlením. Pohyblivé a poddajné přírůdky musí být kladeny a používány tak, aby nemohlo dojít k jejich poškození.

6.3 Stanovení ochranných a kontrolovaných pásem a opatření proti jejich poškození

Před zahájením prací v ochranných pásmech vedení, staveb nebo zařízení technického vybavení provede zhotovitel odpovídající opatření ke splnění podmínek stanovených provozovateli těchto vedení, staveb nebo zařízení, a během provádění prací je dodržuje.

6.4 Řešení opatření při nebezpečí výbuchu nebo požáru

Na stavbě se **nepředpokládají činnosti**, které by měly za následek riziko výbuchu. Toto riziko se musí vyhodnotit vždy před zahájením jednotlivé pracovní činnosti. V případě používání chemických látek nebo směsí, které by měly hořlavé vlastnosti, a uvolňovaly hořlavé plyny, je nutné zpracovat technologický postup, který bude řešit ochranu před výbuchem.

6.5 Zajištění komunikace na staveništi, včetně podjíždění elektrického vedení a dalších médií (plyn, pára, voda aj.), prozatímní rozvody elektřiny po staveništi, čerpání vody, noční osvětlení

Pro rozvod energie bude instalováno dočasné zařízení pro rozvod energie. Zapojení tohoto zařízení bude provedeno odborně způsobilým pracovníkem, kterému budou předloženy provedené revize tohoto zařízení vč. rozvodů, které budou viditelně označeny. **Hlavní vypínač el. energie bude umístěn tak, aby byl snadno přístupný a označený, zabezpečený proti neoprávněné manipulaci a s jeho umístěním budou seznámeni všechny fyzické osoby, které se budou zdržovat na staveništi.** Stavbyvedoucí nebo jim pověřená osoba zajistí, aby v době, kdy se na staveništi nebude pracovat, byla elektrická zařízení odpojena a zabezpečena proti neoprávněné manipulaci, pokud se na staveništi nebudou vyskytovat zařízení, která musí zůstat zapojena. V případě zhoršené viditelnosti v ranních a odpoledních hodinách na venkovních pracovištích bude osvětlení zajištěno přenosným osvětlením. Rozvody kabelových tras se vedou pokud možno nad zemí a to tak, ať jsou podjezdné. V případě pozemních tras musí být chráněny proti poškození. Pohyblivé a poddajné přívody musí být kladeny a používány tak, aby nemohlo dojít k jejich poškození.

6.6 Opatření vztahující se k umístění a řešení zařízení staveniště, včetně situačního výkresu širších vztahů staveniště, řešení svislé a vodorovné dopravy osob a materiálu

Umístění a řešení staveniště včetně opatření je stanoveno v příloze č. 4 Plánu BOZP.

6.7 Postupy pro zemní práce řešící zajištění provádění výkopů, zejména riziko zasypání osob, s ohledem na druhy pažení, šířku výkopu, sklony svahu, technologii ukládání sítí do výkopu, zabezpečení okolních staveb, snižování a odvádění povrchové a podzemní vody

Bude proveden výkop pro výměnu potrubí dešťové kanalizace. Vykopaná zemina bude použita zpět na zasypání výkopu, případný přebytek bude rozprostřen v areálu investora nebo odvezen na skládku.

Příprava před zahájením zemních prací.

1. Na základě údajů uvedených v projektové dokumentaci musí být vytýčeny trasy technické infrastruktury, zejména energetických a komunikačních vedení, vodovodní a stokové sítě, v místě jejich střetu se stavbou, popřípadě jiné podzemní a nadzemní překážky nacházející se na

staveništi. Pokud se projektová dokumentace nezpracovává, zajistí zadavatel stavby vytýčení a vyznačení tras a jiných podzemních a nadzemních překážek jiným vhodným způsobem.

2. Před zahájením zemních prací musí být určeno rozmístění stavebních výkopů a jam a jejich rozměry a určeny způsoby těžení zeminy, zajištění stěn výkopů proti sesutí, zejména druh pažení a sklony svahů výkopů, zabezpečení okolních staveb ohrožených prováděním zemních prací odpovídající třídám hornin ve výkopech a stanoven způsob a rozsah opatření k zabránění přítoku vody na staveniště.

3. Jestliže podle projektové dokumentace zasahují zemní práce pod hladinu povrchové nebo podzemní vody, musí být předem určen rozsah a způsob snížení hladiny vody, zejména jejím odvedením nebo odčerpáním, ledaže použité technologie umožňují provedení plánovaných prací pod hladinou vody a současně jsou přijata opatření proti pádům fyzických osob do vody.

4. Před zahájením zemních prací musí být na terénu vyznačeny polohově, popřípadě též výškově, trasy technické infrastruktury, zejména podzemních vedení technického vybavení, podle zvláštního právního předpisu a jiných podzemních překážek.

5. S druhy vedení technického vybavení, jejich trasami popřípadě hloubkou uložení v obvodu staveniště, s jejich ochrannými pásmy a podmínkami provádění zemních prací v těchto pásmech musí být před zahájením prací prokazatelně seznámeny obsluhy strojů a ostatní fyzické osoby, které budou zemní práce provádět.

6. Při odstraňování poruch při haváriích, při jednoduchých ručních pracích, určí fyzická osoba pověřená zhotovitelem před zahájením prací způsob zajištění technické infrastruktury a opatření k zajištění bezpečnosti práce.

Zajištění výkopových prací

Na staveništi, kde je zamezen vstup nepovolaným osobám, musí být proti pádu fyzických osob do hloubky zajištěny okraje výkopů v těch místech, kde se vnější okraj dopravní komunikace přibližuje k okraji výkopu na vzdálenost menší než 1,5 m. Přejech o šířce nejméně 0,75 m musí být zřízen přes výkop hlubší než 0,5 m; nepřesahuje-li hloubka výkopu 1,5 m, musí být přechod opatřen zábradlím alespoň po jedné straně, v ostatních případech po obou stranách.

Okraje výkopu nesmí být zatěžovány do vzdálenosti 0,5 m od hrany výkopu. Povrch terénu v pásu od okraje výkopu nebo jámy až po hranici smykového klínu stanovenou v projektové dokumentaci, ohrožený usmýknutím, nesmí být zatěžován zejména stavebním provozem, stavbami zařízení staveniště, stroji nebo materiálem, s výjimkou případů, kdy stabilita stěny výkopu je zabezpečena způsobem stanoveným v projektové dokumentaci.

Pro fyzické osoby pracující ve výkopech musí být zřízen bezpečný sestup a výstup pomocí žebříků, schodů nebo šikmých ramp. Povrch šikmých ramp o sklonu větším než 1 : 5 musí být upraven proti uklouznutí náležitě upevněnými příčnými lištami nebo zarážkami.

Provádění výkopových prací

1. Prováděním výkopových prací nesmí být ohrožena stabilita jiných staveb a jejich částí. Jestliže při provádění zemních prací dojde k nepředvídanému ohrožení stability okolních staveb anebo k porušení některých jejich částí, musí být zhotovitelem neprodleně přijata opatření k zajištění jejich stability.

2. Před prvním vstupem fyzických osob do výkopu nebo po přerušení práce delším než 24 hodin prohlédne zhotovitel nebo osoba jím pověřená stav stěn výkopu, pažení a přístupů; hrozí-li ve výkopu nebezpečí výskytu nebezpečných par nebo plynů, zajistí měření jejich koncentrace.

3. V ochranných pásmech vedení, popřípadě staveb nebo zařízení technického vybavení, lze provádět výkopové práce pouze při dodržení podmínek stanovených jejich vlastníky nebo provozovateli. Zhotovitel přijme, v souladu s těmito podmínkami, nezbytná opatření zabraňující nebezpečnému přiblížení fyzických osob nebo strojů k těmto vedením, popřípadě stavbám nebo zařízením.

4. Použití strojů nebo pneumatického a elektrického náradí v blízkosti podzemních vedení, popřípadě staveb nebo zařízení technického vybavení, projedná zhotovitel s provozovatelem, popřípadě vlastníkem vedení.
5. Zhotovitel při provádění výkopových prací, při nichž jsou dotčena podzemní vedení technického vybavení, dodržuje zejména tato opatření:
 - a) vedení, která mohou být prováděním výkopových prací ohrožena, jsou náležitě zajištěna,
 - b) obnažené potrubní vedení ve stěně výkopu je ihned zajišťováno proti průhybu, vybočení nebo rozpojení.
6. Při provádění výkopových prací se nikdo nesmí zdržovat v ohroženém prostoru, zejména při souběžném strojním a ručním provádění výkopových prací, při ručním začíšťování výkopu nebo při přepravě materiálu do výkopu a z výkopu. Není-li v průvodní dokumentaci stroje stanoveno jinak, je prostor ohrožený činností stroje vymezen maximálním dosahem jeho pracovního zařízení zvětšeným o 2 m.
7. Nemá-li obsluha stroje při souběžném strojním a ručním provádění výkopových prací na jednom pracovním záběru dostatečný výhled na všechna místa ohroženého prostoru, nepokračuje v práci se strojem.
8. Při ručním provádění výkopových prací musí být fyzické osoby při práci rozmístěny tak, aby se vzájemně neohrožovaly.
9. Větší balvany, zbytky stavebních konstrukcí nebo nesoudržné materiály ve stěnách výkopů, které by mohly svým tlakem uvolnit zeminu, musí být neprodleně zajištěny proti uvolnění nebo odstraněny. Nahromaděná zemina, spadlý materiál a nežádoucí překážky musí být z výkopu odstraňovány bez zbytečného odkladu.
10. Při zjištění nebezpečných předmětů, munice nebo výbušniny musí být práce ve výkopu přerušena až do doby odstranění nebo zajištění těchto předmětů.
11. Po dobu přerušování výkopových prací zhotovitel zajišťuje pravidelnou odbornou kontrolu a nezbytnou údržbu zábran popřípadě zábradlí, pažení, lávek, přechodů, přejezdů, bezpečnostních značek, značení a signálů, popřípadě dalších zařízení zajišťujících bezpečnost fyzických osob u výkopů.
12. Mechanické zhutňování zeminy pomocí válců, pěchů nebo jiných zhutňovacích prostředků musí být prováděno tak, aby nedošlo k ohrožení stability stěn výkopů ani sousedních staveb.

Zajištění stability stěn výkopů

1. Stěny výkopu musí být zajištěny proti sesutí.
2. Svislé boční stěny ručně kopaných výkopů musí být zajištěny pažením při hloubce výkopu větší než 1,3 m v zastavěném území a 1,5 m v nezastavěném území. V zeminách nesoudržných, podmačených nebo jinak náchylných k sesutí a v místech, kde je nutno počítat s opakovanými otřesy, musí být stěny těchto výkopů zabezpečeny podle stanoveného technologického postupu i při hloubkách menších, než je stanoveno ve větě první.
3. Pažení stěn výkopu musí být navrženo a provedeno tak, aby spolehlivě zachytilo tlak zeminy a zajišťovalo tak bezpečnost fyzických osob ve výkopech, zabránilo poklesu okolního terénu a sesouvání stěn výkopu, popřípadě vyloučilo nebezpečí ohrožení stability staveb v sousedství výkopu.
4. Do strojem vyhloubených nezapažených výkopů se nesmí vstupovat, pokud jejich stěny nejsou zajištěny proti sesutí ochranným rámem, bezpečnostní klecí, rozpěrnou konstrukcí nebo jinou technickou konstrukcí. Strojně hloubené výkopy a jámy se svislými nezajištěnými stěnami, do kterých nebudou v souladu s technologickým postupem vstupovat fyzické osoby, lze ponechat nezapažené po dobu stanovenou technologickým postupem.
5. Nejmenší světlá šířka výkopů se svislými stěnami, do kterých vstupují fyzické osoby, činí 0,8 m. Rozměry výkopů musí být voleny tak, aby umožňovaly bezpečné provedení všech návazných montážních prací spojených zejména s uložením potrubí, osazením tvarovek a armatur, napojením přípojek, provedením spojů nebo svařováním.
6. Při ručním odstraňování pažení stěn výkopu se musí postupovat zespodu za současného zasypávání odpaženého výkopu tak, aby byla zajištěna bezpečnost práce.

7. Hrozí-li při přepažování nebo odstraňování pažení nebezpečí sesutí stěn výkopu nebo poškození staveb v jeho blízkosti, musí být pažení ponecháno v potřebné výšce ve výkopu.

6.8 Postupy pro betonářské práce řešící způsob dopravy betonové směsi, zajištění všech fyzických osob zdržujících se na staveništi proti pádu do směsi, pohyb po výztuži, přístup k místům betonáže, předpokládané provedení bednění

Betonářské práce se s ohledem na charakter stavby nepředpokládají, případně v malém rozsahu.

6.9 Postupy pro zednické práce řešící základní technologie zdění zevnitř objektu, zejména ochranné zábradlí zvenku, z obvodového lešení, zajišťování otvorů ve svislém zdivu, dopravu materiálu pro zdění, zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí

Tyto práce se předpokládají v malém rozsahu. Zejména se jedná o lokální opravy.

Zednické práce

1. Stroje pro výrobu, zpracování a přepravu malty se na staveništi umísťují tak, aby při provozu nemohlo dojít k ohrožení fyzických osob.
2. Při strojním čerpání malty musí být zabezpečen účinný způsob dorozumívání mezi fyzickou osobou provádějící nanášení (ukládání) malty a obsluhou čerpadla.
3. Při činnostech spojených s nebezpečím odstříknutí vápenné malty nebo mléka je nutno používat vhodné osobní ochranné pracovní prostředky. Vápno se nesmí hasit v úzkých a hlubokých nádobách.
4. Materiál připravený pro zdění musí být uložen tak, aby pro práci zůstal volný pracovní prostor široký nejméně 0,6 m.
5. K dopravě materiálu lze používat pomocné skluzové žlaby, pokud jsou umístěny a zabezpečeny tak, aby přepravou materiálu nemohlo dojít k ohrožení fyzických osob.
6. Na právě vyzdívanou stěnu se nesmí vstupovat nebo ji jinak zatěžovat, a to ani při provádění kontroly svislosti zdiva a vázání rohů.
7. Osazování konstrukcí, předmětů a technologických zařízení do zdiva musí být z hlediska stability zdiva řešeno v projektové dokumentaci, nejedná-li se o předměty malé hmotnosti, které stabilitu zdiva zjevně nemohou narušit. Osazené předměty musí být připevněny nebo ukotveny tak, aby se nemohly uvolnit ani posunout.
8. Na pracovištích a přístupových komunikacích, na nichž jsou fyzické osoby vykonávající zednické práce vystaveny nebezpečí pádu z výšky nebo do hloubky popřípadě nebezpečí propadnutí nedostatečně únosnou konstrukcí, zajistí zhotovitel dodržení bližších požadavků stanovených zvláštním právním předpisem.
9. Vstupovat na osazené prefabrikované vodorovné nosné konstrukce se smí jen tehdy, jsou-li zabezpečeny proti uvolnění a sesunutí.

6.10 Postupy pro montážní práce řešící bezpečnostní opatření při jednotlivých montážních operacích a s tím spojených opatřeních pro zajištění pomocných stavebních konstrukcí, přístupy na místo montáže, způsob zajišťování otvorů vzniklých s postupem montáže, doprava stavebních dílů a jejich upevňování a stabilizace

Montážní práce

1. Montážní práce smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou křížením montážních prací a odpovědnou za jejich provádění.
2. Fyzické osoby provádějící montáž při ní používají montážní a bezpečnostní pomůcky a přípravky stanovené v technologickém postupu.
3. Montážní a bezpečnostní přípravky, sloužící k zajištění bezpečnosti fyzických osob při montáži, zejména při práci ve výšce, je nutno upevnit k dílcům ještě před jejich vyzdvižením k osazení, nevylučuje-li to technologický postup montáže.
4. Zvolené vázací prostředky musí umožnit zavěšení dílce podle průvodní dokumentace výrobce.
5. Způsob a místo upevnění stejně jako seřízení vázacích prostředků musí být voleno tak, aby upevnění i uvolnění vázacích prostředků mohlo být provedeno bezpečně.
6. Pro přístup na montážní pracoviště a pro zřízení bezpečné pracovní podlahy se využívají trvalé konstrukce, které jsou současně s postupem montáže do stavby zabudovávány, jako jsou schodiště nebo stropní panely.
7. Dopřít na fyzické osoby pomocí závěsného koše lze pouze podle zpracovaného technologického postupu a v souladu s bližšími požadavky zvláštního právního předpisu, jestliže k tomu dala prokazatelně souhlas odborně způsobilá fyzická osoba pověřená zhotovitelem.
8. Je zakázáno zdvíhat nebo přemísťovat břemena zasypaná, upevněná, přimrzlá, přilnutá nebo jiným způsobem znemožňující stanovení síly potřebné k jejich zdvihnutí, pokud není zajištěno, že nebude překročena nosnost použitého zařízení.
9. Během zdvihání a přemísťování dílce se fyzické osoby zdržují v bezpečné vzdálenosti. Teprve po ustálení dílce nad místem montáže mohou z bezpečné plošiny nebo podlahy provádět jeho osazení a zajištění proti vychýlení. Dílec se odvěšuje od závěsu zdvihacího prostředku teprve po tomto zajištění.

Pomocné (dočasné) stavební konstrukce - lešení

Lešení lze montovat, demontovat nebo podstatným způsobem přestavovat jen v souladu s návodem na montáž a demontáž a pod vedením osoby, která je k tomu odborně způsobilá (lešenářský průkaz).

Při stavbě lešení a mobilních věží musí mít lešenář návod pro montáž a dodržet všechny pokyny v něm uvedené, včetně dodržení zásad k správné montáži dle příslušných ČSN.

Dočasné stavební konstrukce lze užívat pouze po jejich náležitém předání odborně způsobilou osobou odpovědnou za její montáž. O předání a převzetí konstrukce do užívání bude vyhotoven zápis potvrzující úplné dokončení a vybavení dočasné konstrukce.

Dočasné stavební konstrukce lze používat pouze v provedení, které odpovídá průvodní dokumentaci a návodům na montáž a používání těchto konstrukcí.

Lešení musí být sestaveno tak, aby umožnilo bezpečné provádění montážních a jiných prací.

Je povoleno používat jenom konstrukce s dostatečnou únosností a stabilitou.

6.11 Postupy pro bourací a rekonstrukční práce řešící základní technologie bourání, zejména ruční, strojní, kombinované, a za využití výbušnin, zajištění pracovišť s bouracími pracemi, podchycení bouraných konstrukcí, odvoz sutin, zajištění všech fyzických osob zdržujících se na staveništi ve výšce, zabezpečení inženýrských sítí, jejich náhradní vedení, zabezpečení okolních objektů a prostor

Bourací práce budou prováděny v následujícím rozsahu:

- vyvěšení některých dveřních křídel,
 - některé dveře budou vybourány i se zárubní
 - ubourání překladu nad dveřmi na půdu a nahrazení novým
 - tepelná izolace na vnitřní stěně kanceláře bude rovněž odstraněna a nahrazena novou
 - odstranění obkladů
 - vybourání zařizovacích předmětů a kuchyňské linky
 - vybourání příčky v kotelně
 - odstranění některých podlahových ploch z betonové mazaniny PVC, nebo koberce
- rozvody vody, kanalizace, otopné soustavy a elektroinstalací budou rovněž částečně vybourány

Postup pro bourací práce:

1. Bourací práce, při nichž jsou dotčeny nosné prvky stavební konstrukce, se smí provádět pouze podle technologického postupu stanoveného v dokumentaci bouracích prací. Při bouracích pracích, pro něž se dokumentace bouracích prací podle zvláštního právního předpisu nezpracovává, zajistí zhotovitel zpracování technologického postupu na základě provedeného průzkumu stávajícího stavu bourané stavby, jejího statického posouzení a zjištění vedení, popřípadě staveb a zařízení technického vybavení a stavu dotčených sousedních staveb. K průzkumu se využijí stávající dostupné dokumentace o stavbě samé a o stavbách sousedních, vyjádření vlastníků popřípadě správců technické infrastruktury a vlastní ohledání staveniště. Na základě statického posouzení se zajišťuje, aby v průběhu prací nedošlo k nekontrolovanému porušení stability stavby nebo její části. O provedeném průzkumu vyhotoví zhotovitel zápis.

2. Bourání staveb vyšších než přízemních, strhávání nebo bourání svislých konstrukcí od výšky 3 m, bourání schodišť a vysunutých částí, rekonstrukce a bourání, při kterých dochází ke změně konstrukční bezpečnosti stavby, strojní bourání, bourání specifickými metodami, jako je řezání kyslíkem, a bourací práce smějí být prováděny pouze fyzickými osobami k tomu určenými zhotovitelem, pokud je zajištěn stálý dozor vykonávaný fyzickou osobou k tomu zhotovitelem pověřenou; fyzická osoba pověřená stálým dozorem po celou dobu výkonu stálého dozoru sleduje určené pracoviště, provádění prací a pohyb fyzických osob na něm, z tohoto pracoviště se nevzdaluje a nevykonává jinou činnost než dozor.

3. Stálý dozor podle předchozího bodu je dále nutno zajistit, jestliže bourací práce probíhají na dvou nebo více místech v rámci jedné bourané stavby současně.

4. Jsou-li v průběhu bouracích prací zjištěny skutečnosti, které nebyly průzkumem podle bodu 1 odhaleny, zajistí zhotovitel bez zbytečného odkladu přizpůsobení technologického postupu těmto skutečnostem tak, aby vždy byla zajištěna bezpečnost prováděných prací.

5. Před zahájením bouracích prací je nutno vymežit ohrožený prostor a zajistit jej proti vstupu nepovolaných fyzických osob, dále je nutno bezpečně zajistit vstupy do bourané stavby jakož i na jednotlivá pracoviště a přijmout nezbytná opatření k ochraně veřejného zájmu, jenž by mohl být těmito pracemi ohrožen.

6. Ohrožený prostor musí být v zastavěném území vymezen oplocením o výšce nejméně 1,8 m, pokud tomu použítá technologie bourání nebrání. Není-li možno prostor oplotit, musí být zajištěn jiným vhodným způsobem, například střežením nebo vyloučením provozu.

7. Vnitřní rozvody a instalace zabudované v bourané stavbě musí být před zahájením prací odpojeny a zajištěny proti použití. Podle okolností se proti poškození zajistí i vedení technického vybavení, do nichž je stavba prostřednictvím přípojek napojena. Pokud u rekonstruované stavby nelze z provozních důvodů vnitřní rozvody a instalace odpojit, stanoví zhotovitel opatření k zajištění jejího bezpečného provozu během provádění bouracích prací.

8. K zajištění dodávky elektrické energie pro provádění bouracích prací je nutno zřídit dočasné elektrické zařízení splňující normové požadavky. Toto zařízení, stejně jako dočasný přívod vody pro kropení k omezení prašnosti, je nutno v průběhu bouracích prací zabezpečit proti poškození.

9. Bourací práce nesmí být zahájeny, pokud k tomu nebyl osobou určenou zhotovitelem vydán písemný příkaz a pokud nebylo pracoviště vybaveno pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami stanovenými v technologickém postupu.

10. Před zahájením bouracích prací je nutno stanovit signál, kterým v naléhavém případě bezprostředního ohrožení dá osoba určená zhotovitelem k řízení bouracích prací pokyn k neprodlenému opuštění pracoviště. Zhotovitel zajistí, aby všechny fyzické osoby zdržující se na tomto pracovišti byly s tímto signálem prokazatelně seznámeny.

11. Zhotovitel zajistí, aby při provádění bouracích prací bylo provedeno statické zajištění sousedních staveb způsobem stanoveným v dokumentaci bouracích prací popřípadě v technologickém postupu tak, aby nebyla ohrožena jejich stabilita.

12. Dočasné stavební konstrukce zřízené uvnitř bourané stavby nebo na jejích vnějších stranách nesmějí být zatěžovány vybouraným materiálem ani nesmí být přes ně strháván materiál z bourané stavby, pokud nejsou k tomu účelu navrženy.

13. Materiál z bourané části stavby je nutno průběžně odstraňovat, aby nedošlo k přetížení podlah nebo stropních konstrukcí následkem jeho nahromadění.

14. Bourací práce nesmí být přerušeny, pokud není zajištěna stabilita těch částí bourané konstrukce, které nebyly dosud strženy. Tento požadavek platí i v případě neplánovaného přerušování bouracích prací například z důvodu náhlého zhoršení povětrnostní situace.

15. Jestliže v průběhu bouracích nebo rekonstrukčních prací je část stavby nadále užívána, musí být v technologických postupech stanoveno bezpečnostní zajištění a kontroly pracovišť se zřetelem na zajištění ochrany života a zdraví fyzických osob, které stavbu užívají.

16. Bourání střešní konstrukce nebo krovů strháváním pomocí lan a tažných strojů smí být prováděny pouze tehdy, jestliže byla učiněna opatření k zajištění stability zbývajících konstrukcí a částí stavby.

17. Není-li zajištěna dostatečná únosnost konstrukcí bourané stavby, provádějí se bourací práce ze samostatné pomocné konstrukce.

18. Při ručním bourání smějí být konstrukční prvky odstraněny pouze tehdy, nejsou-li zatíženy.

19. Při ručním bourání nosných konstrukcí se musí postupovat zásadně vertikálním směrem shora dolů.

20. Postupné bourání staveb postavených panelovou technologií se smí provádět až po rozpojení jednotlivých panelů a po předchozím zajištění jejich stability.

21. Stropní prvky je nutno před uvázáním na zdvihací zařízení uvolnit od ostatních konstrukcí.

22. Bourací práce na pracovištích uspořádaných tak, že fyzické osoby provádějící tyto práce mohou být ohroženy padajícími předměty nebo materiálem z pracoviště nad nimi, se smí provádět pouze tehdy, jsou-li provedena opatření stanovená v technologickém postupu k zajištění bezpečnosti fyzických osob při takovém způsobu práce.

6.12 Řešení montáže stropů, včetně pomocných konstrukcí, opatření zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce ve výšce po obvodu a v místě montáže, doprava materiálu, zajištění pod prací ve výšce

Zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí

1. Prostory, nad kterými se pracuje, a v nichž vzhledem k povaze práce hrozí riziko pádu osob nebo předmětů (dále jen „ohrožený prostor“), je nutné vždy bezpečně zajistit.

2. Pro bezpečné zajištění ohrožených prostorů se použije zejména

- a) vyloučení provozu,
- b) konstrukce ochrany proti pádu osob a předmětů v úrovni místa práce ve výšce nebo pod místem práce ve výšce,
- c) ohrazení ohrožených prostorů dvoutyčovým zábradlím o výšce nejméně 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou; pro práce nepřesahující rozsah jedné pracovní směny postačí vymezit ohrožený prostor jednotyčovým zábradlím, popřípadě zábranou o výšce nejméně 1,1 m, nebo
- d) dozor ohrožených prostorů k tomu určeným zaměstnancem po celou dobu ohrožení.

3. Ohrožený prostor musí mít šířku od volného okraje pracoviště nejméně

- a) 1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m,
- b) 2 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m,
- c) 2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m,
- d) 1/10 výšky objektu při práci ve výšce nad 30 m.

Šířka ohroženého prostoru se vytyčuje od paty svislice, která prochází vnější hranou volného okraje pracoviště ve výšce.

4. Při práci na plochách se sklonem větším než 25 stupňů od vodorovné roviny se šířka ohroženého prostoru podle bodu 3 zvětšuje o 0,5 m. Obdobně se zvětšuje tato šířka o 1 m na všechny strany od půdorysného profilu vertikálně dopravovaného břemene v místech dopravy materiálu.

5. S ohledem na vyhodnocení rizika při práci na vysokých objektech, například na komínech, stožárech, věžích, je ohroženým prostorem pás o šířce stanovené v bodě 3 kolem celého obvodu paty objektu.

6. Práce nad sebou lze provádět pouze výjimečně, nelze-li zajistit provedení prací jinak. Technologický postup musí obsahovat způsob zajištění bezpečnosti zaměstnanců na níže položeném pracovišti.

6.13 Postupy pro práci ve výškách řešící způsob zajištění proti pádu na volném okraji, proti sklouznutí, proti propadnutí střešní konstrukcí, dopravu materiálu, konkrétní způsob zajištění prací ve výšce; při navrhování osobního zajištění osob určit systém zachycení proti pádu, včetně určení způsobu kotvení pro zajištění osob proti pádu osobními ochrannými pracovními prostředky, pokud nebylo možné přednostně užít prostředků kolektivní ochrany před prostředky osobní ochrany

Provádění prací ve výšce

Ochranu proti pádu zajišťuje zaměstnavatel přednostně pomocí prostředků kolektivní ochrany, kterými jsou zejména technické konstrukce, například ochranná zábradlí a ohrazení, poklopy, záchytná lešení, ohrazení nebo sítě a dočasné stavební konstrukce, například lešení nebo pracovní plošiny.

Osobní ochranné pracovní prostředky proti pádu se použijí v případě, kdy povaha práce vylučuje použití prostředků kolektivní ochrany nebo není-li použití prostředků kolektivní ochrany s ohledem na povahu, předpokládaný rozsah a dobu trvání práce a počet dotčených zaměstnanců účelné nebo s ohledem na bezpečnost zaměstnance dostatečné.

Zhotovitel zajistí, aby otvory v podlaze a terénní prohlubně, jejichž půdorysné rozměry ve všech směrech přesahují 0,25 m, byly bezprostředně po jejich vzniku zakryty poklopy o odpovídající únosnosti zajištěnými proti posunutí nebo aby volné okraje otvorů byly zajištěny technickým prostředkem ochrany proti pádu, například zábradlím nebo ohrazením.

Práce ve výškách nesmí být prováděny, jestliže by nepříznivá povětrnostní situace, která by s ohledem na použitou ochranu proti pádu mohla ohrozit bezpečnost a zdraví zaměstnanců.

Používání žebříků

Na žebříku mohou být prováděny jen krátkodobé, fyzicky nenáročné práce při použití ručního nářadí. Při výstupu, sestupu a práci na žebříku musí být zaměstnanec obrácen obličejem k žebříku a v každém okamžiku musí mít možnost bezpečného uchopení a spolehlivou oporu.

Po žebříku je dovoleno vystupovat nebo sestupovat jenom jedné osobě.

Žebřík musí přechýlávat nad výstupní plošinu o 1,1 m a v horní části musí být zajištěn ocelovým drátem, nebo jiným vhodným způsobem.

6.14 Zajištění dalších požadavků na bezpečnost práce, zejména dopravu materiálu, jeho skladování na pracovišti, zajištění pracoviště z hlediska požadavků při práci ve výšce, opatření vztahující se k pomocným stavebním konstrukcím použitým pro jednotlivé práce, použití strojů

Dopravu a skladování materiálů na staveništi zajistí generální zhotovitel stavby a bude ji po celou dobu výstavby kontrolovat a koordinovat i pro ostatní zhotovitele. Používané skladovací plochy musí být rovné, odvodněné a zpevněné.

Při ruční manipulaci s břemeny musí být používány takové pracovní postupy, aby se předcházelo úrazům a poškození zdraví zaměstnanců způsobeným zejména přiřazením břemene, jeho vysmeknutím, zraněním o povrch břemene, uklouznutím, zakopnutím při manipulaci s břemenem, sesutím břemen způsobeným nedostatečným upevněním, naražením nebo pádem při zdvihání, přenášení, spouštění nebo nárazem zaměstnance na dopravní prostředek a na uložené předměty.

Vjezdy na staveniště pro vozidla musí být označeny dopravními značkami včetně zákazu vjezdu nepovolaným fyzickým osobám.

6.15 Postupy řešící jednotlivé práce a činnosti a stanovící opatření pro prolínání a souběh jednotlivých prací, zejména využití více jeřábů na jednom staveništi a práce za současného provozu veřejných dopravních prostředků

Charakter stavby v tomto bodě nevyžaduje bližší specifikaci.

6.16 Zajištění organizace a časové posloupnosti nebo souslednosti prací vykonávaných při realizaci stavby s prováděním tunelářských a podzemní prací, pro které jsou požadavky na bezpečnostní opatření stanoveny zvláštním právním předpisem

Charakter stavby v tomto bodě nevyžaduje bližší specifikaci.

6.17 Zajištění bezpečnostních opatření ve spojení s prací ve výšce a nad volnou hloubkou, při provádění dokončovacích prací a prací pomocné stavební výroby, zejména při montáži antén a hromosvodů, osazování oken, montáži zábradlí, vodorovné izolace balkónů, teras a střech, při montáži výtahů, vzduchotechniky, klimatizací, při provádění nátěrů konstrukcí a fasád a při dokončovacích pracích kolem objektu, např. chodníky, osvětlení, a při provádění udržovacích prací

Ochranu proti pádu zajišťuje zaměstnavatel přednostně pomocí prostředků kolektivní ochrany, kterými jsou zejména technické konstrukce, například ochranná zábradlí a ohrazení, poklopy, záchytná lešení, ohrazení nebo sítě a dočasné stavební konstrukce, například lešení nebo pracovní plošiny.

6.18 Postupy pro specifická opatření vyplývající z podmínek provádění stavebních a dalších prací a činností v objektech za jejich provozu, včetně časového harmonogramu těchto prací a činností

Charakter stavby v tomto bodě nevyžaduje bližší specifikaci.

6.19 Postupy pro opatření vyplývající ze specifických požadavků na stavbu, například z konzultací s orgány inspekce práce, stavebními úřady, orgány ochrany veřejného zdraví a dalšími orgány podle zvláštních právních předpisů

Charakter stavby v tomto bodě nevyžaduje bližší specifikaci.

6.20 Postupy pro opatření vyplývající ze specifických požadavků na práce a činnosti spojené zejména s používáním toxických chemických látek, chemických látek klasifikovaných jako toxické kategorie 3 nebo toxické pro specifické cílové orgány po jednorázové nebo opakované expozici kategorie 1 podle přímo použitelného předpisu Evropské unie upravujícího klasifikaci, označování a balení látek a směsí, ionizujícího záření a výbušnin a s výskytem azbestu.

Charakter stavby v tomto bodě nevyžaduje bližší specifikaci.

7 Závaznost

Plán BOZP je závazný pro stavebníka, generálního zhotovitele, ostatní zhotovitele a všechny jejich zaměstnance. Dále je závazný pro všechny fyzické osoby podílející se na zhotovení stavby, případně i pro další osoby zdržující se oprávněně na staveništi.

**Přehled právních a ostatních předpisů z oblasti BOZP
uvedených vždy ve znění pozdějších předpisů**

předpis	číslo předpisu	oblast / název předpisu
Koordinátor BOZP		
zákon	309/2006	o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
Obecné předpisy		
zákon	262/2006	Zákoník práce
zákon	183/2006	Stavební zákon
zákon	250/2021	o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů
zákon	258/2000	o ochraně veřejného zdraví
zákon	251/2005	o inspekci práce
zákon	22/1997	o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů
zákon	102/2001	o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků)
nařízení vlády	378/2001	kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
nařízení vlády	101/2005	o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
vyhláška	268/2009	o technických požadavcích na stavby
vyhláška	48/1982	kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
nařízení vlády	193/2022	o vyhrazených technických zdvihacích zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti
zákon	89/2012	občanský zákoník
nařízení vlády	375/2017	o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů
nařízení vlády	168/2002	kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
nařízení vlády	63/2018	o zrušení některých nařízení vlády v oblasti technických požadavků na výrobky
Hodnocení rizik		
zákon	262/2006	Zákoník práce
nařízení vlády	406/2004	o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
Hygiena práce, ochrana zdraví při práci		
zákon	258/2000	o ochraně veřejného zdraví
nařízení vlády	361/2007	kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
nařízení vlády	591/2006	o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
nařízení vlády	362/2005	o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšek nebo do hloubky

nařízení vlády	101/2005	o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
zákon	65/2017	o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek
zákon	350/2011	o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon)
nařízení vlády	272/2011	o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
nařízení vlády	291/2015	o ochraně zdraví před neionizujícím zářením
vyhláška	87/2000	kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
nařízení vlády	192/2022	o vyhrazených technických tlakových zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti
nařízení vlády	191/2022	o vyhrazených technických plynových zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti
vyhláška	394/2006	kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací
vyhláška	180/2015	o pracích a pracovištích, které jsou zakázány těhotným zaměstnankyním, zaměstnankyním, které kojí, a zaměstnankyním-matkám do konce devátého měsíce po porodu, o pracích a pracovištích, které jsou zakázány mladistvým zaměstnancům, a o podmínkách, za nichž mohou mladiství zaměstnanci výjimečně tyto práce konat z důvodu přípravy na povolání (vyhláška o zakázaných pracích a pracovištích)
Poskytování OOPP		
nařízení vlády	390/2021	poskytování osobních ochranných pracovních prostředků
Vyhrazená technická zařízení elektrická		
nařízení vlády	190/2022	o vyhrazených technických elektrických zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti
nařízení vlády	194/2022	o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice
vyhláška	48/1982	kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
Hlášení a šetření mimořádných událostí		
nařízení vlády	201/2010	o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
Poskytování první pomoci		
zákon	262/2006	Zákoník práce
Prevence mimořádných událostí		
zákon	133/1985	o požární ochraně
vyhláška	23/2008	o technických podmínkách požární ochrany staveb

**IDENTIFIKACE ZHOTOVITELŮ –
PROTOKOL O SEZNÁMENÍ S PLÁNEM BOZP**

záznam ke splnění požadavku §16 zákona č. 309/06 Sb.
(k předání koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dní před zahájením prací)

ZHOTOVITEL: **IČO:**

Zástupce zhotovitele.....

Kontakt na zástupce zhotovitele: **MOBIL:**.....

E-MAIL:

Prováděné práce:
.....

Datum zahájení prací / Datum převzetí staveniště:.....

Předpokládaný termín ukončení prací:.....

Seznam předané dokumentace BOZP

Seznam rizik a opatření k jejich eliminaci **ANO x NE** **Datum:**.....

Technologický postup (TP) **ANO x NE** **Datum:**.....

Seznámení s Plánem BOZP **ANO x NE** **Datum:**.....

Prohlášení zhotovitele :

- zhotovitel potvrzuje, že vyplněné údaje jsou závazné, bude je průběžně aktualizovat a o změnách bude ihned informovat koordinátora BOZP
- zhotovitel se zavazuje, že bude dále u případných podzhotovitelů vyžadovat a kontrolovat dodržování BOZP, předávat jim dokumenty a doklady pro oblast BOZP, a bude dále předávat koordinátorovi BOZP dokumentaci BOZP svých podzhotovitelů (zejména seznam rizik, technologické postupy) a bude ho o nových podzhotovitelých informovat.

IDENTIFIKACI ZHOTOVITELE zašlete v elektronické podobě na e-mailovou adresu koordinátora BOZP a případně podepsaný originál předejte koordinátorovi BOZP jiným prokazatelným způsobem - min. 8 dní před zahájením prací.

ZHOTOVITEL :

Datum :

Jméno, příjmení, funkce:

Podpis :

Seznam zhotovitelů bude dle postupu výstavby a stanovení dalších subdodavatelů postupně rozšiřován.

[illegible]

SITUACE STAVBY – situační plánek**Požadavky na staveniště:**

- stavba bude vymezena a zajištěna proti vstupu nepovolaných osob
- stavba bude vymezena tabulkami „nepovolaným vstup zakázán“
- na viditelném místě bude umístěno „oznámení o zahájení prací“



HARMONOGRAM STAVBY

BUDOVA ROUDNICE NAD LABEM, POD KATOVNOU Č.P.223, STAVEBNÍ ÚPRAVY																		
Činnost	Týden																	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Předání a převzetí staveniště, přípravné práce																		
Bourací práce																		
Hrubá stavba - úprava překladu																		
Úpravy výplní otvorů																		
Zemní práce a vnější sítě																		
Ocelová konstrukce pro tepelné čerpadlo																		
Vnitřní rozvody elektroinstalací																		
Vnitřní rozvody ZTI																		
Vnitřní rozvody vytápění																		
Úpravy povrchů a sádrokartonové konstrukce																		
Dokončovací práce - revize																		

Poznámka: Detailní harmonogram bude dopracován koordinátorem BOZP poté, co bude znám konkrétní dodavatel a následně jeho subdodavatelé.

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydány podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Pod Katovnou, 233

PSČ, místo: 41301, Roudnice nad Labem

K.ú., parcelní č.: Roudnice nad Labem (741647), 2892/1, 2894/8

Typ budovy: Administrativní budova

Celková energeticky vztažná plocha: 617

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



Požadavky pro změnu
dokončené budovy

jsou **SPLNĚNY**

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ energie okolního prostředí: 35.6
■ elektřina: 30.9



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.52 W/(m ² ·K)	
	Měrná potřeba tepla na vytápění	75.4 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	108 kWh/(m ² ·rok)	
	Vytápění	94.4 kWh/(m ² ·rok)	
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	5.93 kWh/(m ² ·rok)	
	Osvětlení	7.41 kWh/(m ² ·rok)	

Energetický specialista: Ing Anna Petriščeva

Osvědčení č.: 0537

Kontakt: petrisceva@chproj.cz

Ev. č. průkazu: 599646.0

Vyhotoveno dne: 29.05.2024

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Roudnice nad Labem	Část obce:	
Ulice:	Pod Katovnou	Č.p / č. or. (č.ev.)	233
Katastrální území:	Roudnice nad Labem (741647)	Převládající typ využití:	Administrativní budova
Parcelní číslo pozemku:	2892/1, 2894/8	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2025	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

p.č. 2892/1 -Dvojpodlažní podsklepená stavba s podkrovím - Počet podzemních podlaží: 1, Počet nadzemních podlaží: 2. Okna: stávající izolační dvojsklo. Stávající zdivo – pravděpodobně cihly plné.

Přílehlá budova - p.č. 2894/8 - přízemní budova. Okna: stávající izolační dvojsklo. Stávající zdivo – pravděpodobně cihly plné. Spojovací chodba v úrovni přízemí.

Stručný popis technických systémů:

Vytápění navrženo pomocí otopných těles.

Rozvod je navržen jako uzavřený s nuceným oběhem. Rozvod bude rozdělen na dva směřované okruhy vytápění (druhý okruh je pro etapu 2 – vytápění haly). Okruhy jsou napojeny z akumulární nádrže, přes kombinovaný rozdělovač/sběrač.

• Navržený teplotní spád vytápění je $\Delta t=65/55^{\circ}\text{C}$.

• Jako topný zdroj bude použity 2 monoblokové tepelná čerpadla, typu vzduch/voda o jmenovitém výkonu $A-7^{\circ}\text{C}/W65^{\circ}\text{C} = 18,23 \text{ kW}$. Jako bivalentní zdroj vytápění bude sloužit 2 stávající elektrokotle o výkonu 24 kW každý. Každé tepelné čerpadlo bude napojeno na jednu společnou akumul. nádrž 800l v technické místnosti. • Každé tepelné čerpadlo bude napojeno na jednu společnou akumulární nádrž o objemu 800l, která je umístěna v technické místnosti.

• Akumulační nádrž bude vyrovnávat výkonové špičky provozu tepelného čerpadla a současně sloužit jako zásoba topné vody soustavy vytápění.

Z akumulární nádrže je napojen rozdělovač/sběrač ze kterého je provedeno napojení dvou větví otopné soustavy. Větev č. 1 je určen pro administrativní budovu, větev č. 2 je určena pro vytápění haly. Pro větev č.2 bude provedena příprava na napojení ve 2. etapě, není předmětem této PD.

Teplá voda bude následně akumulována v nepřímoohřevném zásobníku TV s vnořeným trubkovým výměníkem o ploše 6 m². Akumulační nádrž TV bude tepelně izolována systémovou izolací dodanou společně s akumulární nádrží výrobcem nádrže. Je navržena akumulární nádrž TV o objemu V=800 l.

Palivo: elektřina

Osvětlení Přirozeně oknem a dveřmi. Jednotlivé prostory osvětleny elektrickými svítilny.

Zdroj vody: stávající vodovodní přípojka z vodovodního řadu, Fakturační vodoměrná sestava beze změn

Počet zařizovacích předmětů: - WC 7 ks,

- umyvadlo 7 ks,

- sprchový kout 2 ks,

- pisoár 2 ks,

- dřez 2 ks,

- výlevka 1 ks,

Způsob ohřevu teplé vody: tepelným čerpadlem + zásobníkem o objemu minimálně 270 l.

Hlavní uzávěr vody: ve sklepě

Vodoměrná sestava ve sklepě.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	2 456,7
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	1 640,0
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,67
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	617,4
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	15,9

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Z1 - přílehlá provozní správní budova	5.Administrativní budovy -kancelářské prostory (oddělené kanceláře)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	305,0
Z2	Z2 - provozní správní budova	5.Administrativní budovy -kancelářské prostory (oddělené kanceláře)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	293,8
Z3	Z3 chodba	7.Administrativní budovy -schodiště, chodby, komunikace	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	18,7

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektřina	34,1%	---	---	---	5,5%	6,9%	---	46,5%
	22,7	---	---	---	3,66	4,57	---	30,9

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

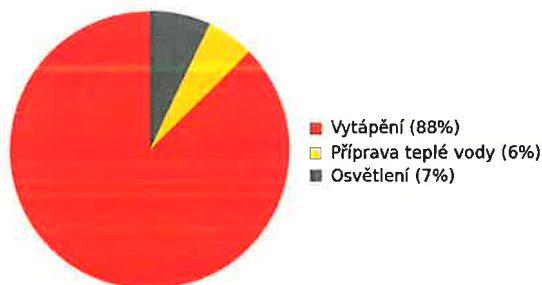
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

energie okolního prostředí	53,5%	---	---	---	---	---	---	53,5%
	35,6	---	---	---	---	---	---	35,6

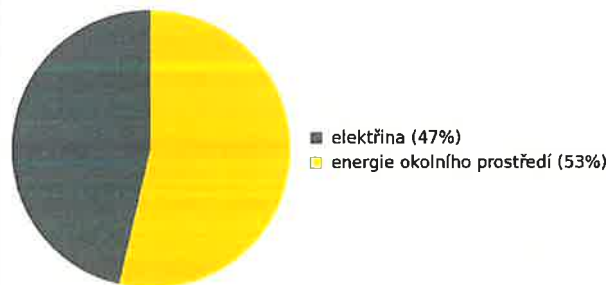
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	87,6%	---	---	---	5,5%	6,9%	---	100,0%
kWh/m²rok	94,4	---	---	---	5,9	7,4	---	107,7
MWh/rok	58,3	---	---	---	3,66	4,57	---	66,5

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

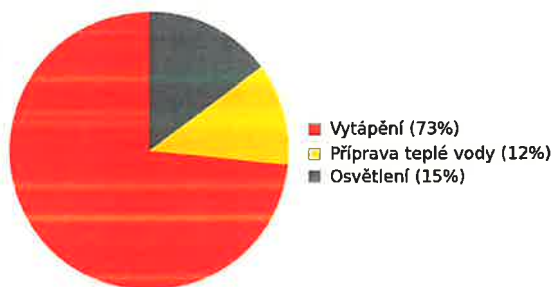
ENERGONOSITELE

elektřina	2,6	73,4%	---	---	---	11,8%	14,8%	---	100,0%
		59,0	---	---	---	9,52	11,9	---	80,4
energie okolního prostředí	0,0	0,0%	---	---	---	---	---	---	0,0%
		0,00	---	---	---	---	---	---	0,00

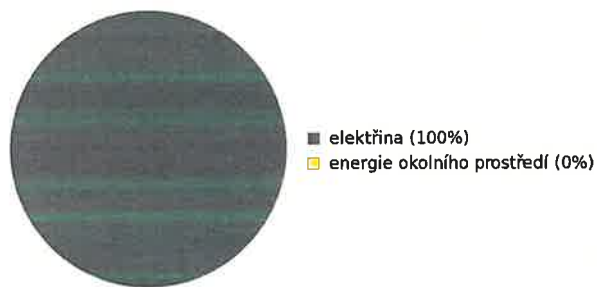
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl		73,4%	---	---	---	11,8%	14,8%	---	100,0%
kWh/m²rok		95,5	---	---	---	15,4	19,3	---	130,2
MWh/rok		59,0	---	---	---	9,52	11,9	---	80,4

Podíl dodané energie dle účelu

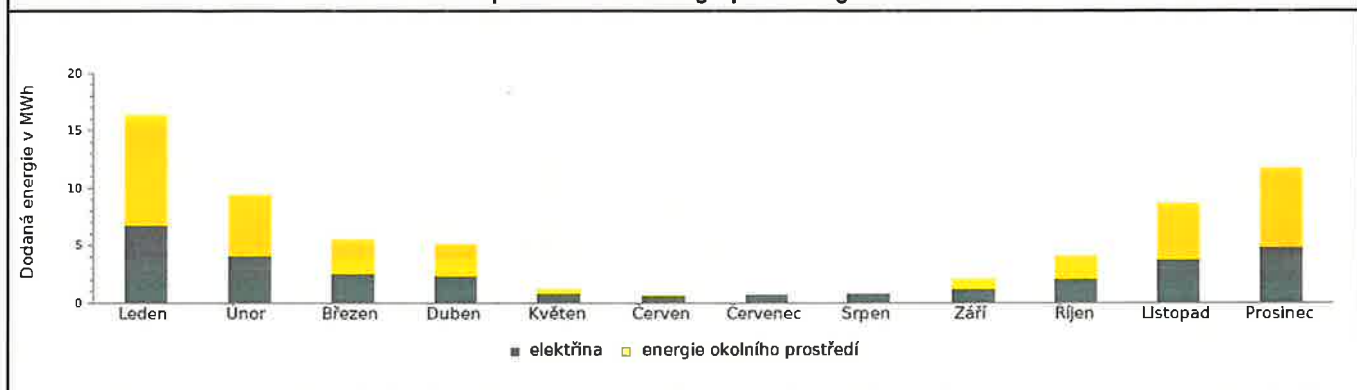


Podíl dodané energie dle energonositele

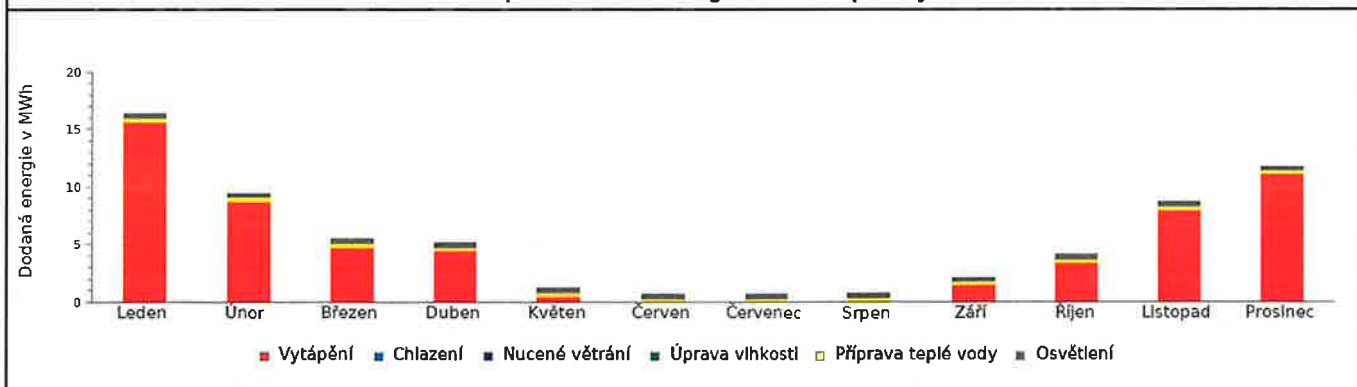


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOONOSITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	16.4	9.47	5.50	5.12	1.20	0.71	0.66	0.76	2.11	4.14	8.68	11.7
elektrina	6.76	4.08	2.62	2.40	0.90	0.70	0.66	0.76	1.23	2.10	3.82	4.90
energie okolního prostředí	9.64	5.39	2.88	2.72	0.30	0.01	0.00	0.00	0.88	2.04	4.87	6.85

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	16.4	9.47	5.50	5.12	1.20	0.71	0.66	0.76	2.11	4.14	8.68	11.7
Vytápění	15.7	8.81	4.77	4.49	0.51	0.02	0.00	0.00	1.48	3.38	7.96	11.2
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	0.32	0.29	0.32	0.28	0.31	0.31	0.29	0.34	0.28	0.34	0.32	0.26
Osvětlení	0.40	0.37	0.40	0.35	0.38	0.38	0.37	0.42	0.35	0.42	0.40	0.33

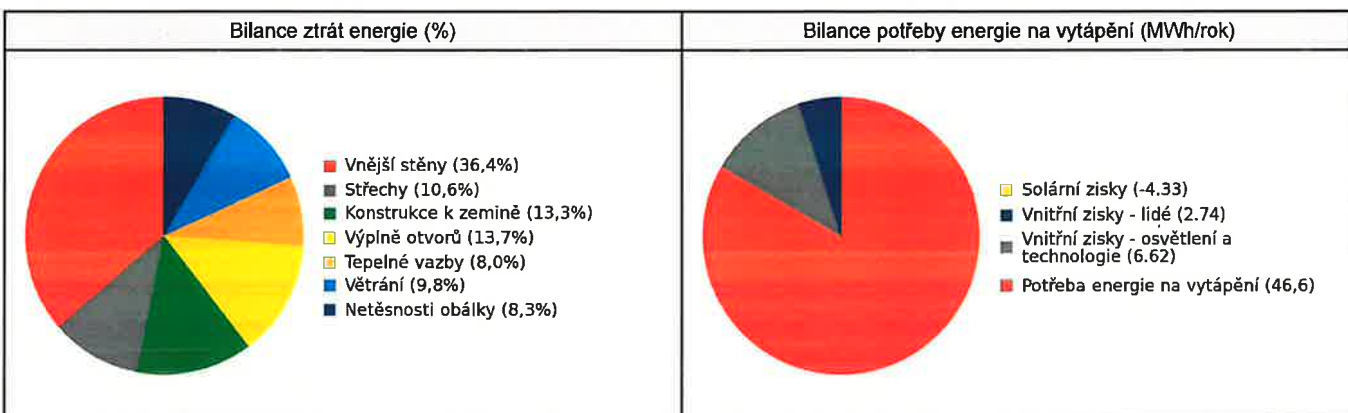
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	42.3	Solární zisky	MWh/rok	-4.33
Větrání		5.03	Vnitřní zisky - lidé		2.74
Netěsnosti obálky - infiltrace		4.28	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		6.62
Celkem		51.6	Celkem		5.03

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	46,6	kWh/m².rok	75,4
-----------------------------	---------	------	------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
		Θ_i	---	A_j	Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			

VNĚJŠÍ STĚNY				576,5				
STN-9	Stěna JZ (Z1)	20	EXT	89,1	0,290	0,30	0,30	97%
STN-10	Stěna JV (Z1)	20	EXT	6,6	0,290	0,30	0,30	97%
STN-11	Stěna SV (Z1)	20	EXT	56,0	0,290	0,30	0,30	97%
STN-12	Stěna SZ (Z1)	20	EXT	33,7	0,290	0,30	0,30	97%
STN-22	Stěna JZ (Z2)	20	EXT	29,6	0,780	0,30	0,30	260%
STN-23	Stěna JZ (Z2)	20	EXT	26,5	0,140	0,30	0,30	47%
STN-24	Stěna JZ (Z2)	20	EXT	27,6	1,060	0,30	0,30	353%
STN-25	Stěna JZ (Z2)	20	EXT	23,6	0,920	0,30	0,30	307%
STN-26	Stěna SZ (Z2)	20	EXT	18,6	1,040	0,30	0,30	347%
STN-27	Stěna SZ (Z2)	20	EXT	52,3	0,910	0,30	0,30	303%
STN-28	Stěna SZ (Z2)	20	EXT	18,6	0,850	0,30	0,30	283%
STN-29	Stěna SZ (Z2)	20	EXT	15,4	0,780	0,30	0,30	260%
STN-30	Stěna SV (Z2)	20	EXT	50,2	0,780	0,30	0,30	260%
STN-31	Stěna SV (Z2)	20	EXT	39,8	0,970	0,30	0,30	323%
STN-32	Stěna JV (Z2)	20	EXT	79,0	0,780	0,30	0,30	260%
STN-39	Stěna JZ (Z3)	20	EXT	9,3	0,290	0,30	0,30	97%
STN-40	Stěna SV (Z3)	20	EXT	0,6	0,290	0,30	0,30	97%

STŘECHY				487,8				
STR-15	Střecha (Z1)	20	EXT	316,2	0,220	0,24	0,24	92%
STR-34	Střecha (Z2)	20	EXT	140,9	0,220	0,24	0,24	92%
STR-37	Střecha terasa (Z2)	20	EXT	12,0	0,180	0,24	0,24	75%
STR-42	Střecha (Z3)	20	EXT	18,7	0,220	0,24	0,24	92%

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				436,2				
PDL(z)-14	Podlaha (Z1)	20	ZEM	305,0	0,540	0,45	0,45	120%
PDL(z)-33	Podlaha (Z2)	20	ZEM	112,6	2,120	0,45	0,45	471%
PDL(z)-41	Podlaha (Z3)	20	ZEM	18,7	0,600	0,45	0,45	133%

VÝPLNĚ OTVORŮ				113,8				
VYP-1	O1 JZ (Z1)	20	EXT	2,1	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-2	O2 JZ (Z1)	20	EXT	13,2	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-3	O3 JZ (Z1)	20	EXT	8,4	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-4	O4 JV (Z1)	20	EXT	1,4	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-5	O5 SV (Z1)	20	EXT	1,4	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-6	O6 SV (Z1)	20	EXT	11,9	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-7	O7 SV (Z1)	20	EXT	21,0	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-8	D1 SZ (Z1)	20	EXT	3,6	1,300	1,70	1,70	76%
VYP-13	Střešní okno (Z1)	20	EXT	4,8	1,300	1,50	1,50	87%

VYP-16	O8 SV (Z2)	20	EXT	5,4	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-17	O9 SZ (Z2)	20	EXT	5,5	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-18	O10 JZ (Z2)	20	EXT	1,7	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-19	O11 JV (Z2)	20	EXT	9,7	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-20	D2 SV (Z2)	20	EXT	4,8	1,300	1,70	1,70	76%
VYP-21	D3 SZ (Z2)	20	EXT	8,2	1,300	1,70	1,70	76%
VYP-36	O12 JZ (Z3)	20	EXT	2,7	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-38	O13 SV (Z3)	20	EXT	8,0	1,200	1,50	1,50	80%

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		—	0,050	—	0,020	250%
--------------------------------------	--	---	-------	---	-------	------

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí		
								MWh/rok	
TČ-1	Tepelné čerpadlo 18,3kW	---	---	---	---	2,88	Z1: 92% Z2: 92% Z3: 92%	Z1: 88% Z2: 88% Z3: 88%	47%
									22.0
TČ-4	Tepelné čerpadlo 18,3kW	---	---	---	---	2,88	Z1: 92% Z2: 92% Z3: 92%	Z1: 88% Z2: 88% Z3: 88%	47%
									22.0
K-2	Elektrokotel 24 kW	23,76	elektřina	1.60	96	---	92%	88%	3%
									1.24
K-5	Elektrokotel 24 kW	23,76	elektřina	1.60	96	---	92%	88%	3%
									1.24

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění mimo budovu - bilance dodávky energie pro hodnocenou budovu						
		Zdroj tepla mimo budovu				Vnější rozvody		
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Ztráty ve vnějších rozvodech
		kW		MWh/rok	%	COP	%	MWh/rok
TČ-1	Tepelné čerpadlo 18,3kW	18,30	elektřina	9.45	---	2,88	100	0.00
TČ-4	Tepelné čerpadlo 18,3kW	18,30	elektřina	9.45	---	2,88	100	0.00

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy												
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody					
					kW	MWh				%	—	%	m³/rok	% pokrytí
														MWh/rok
K-3	Elektrický ohřivač	7,5	elektřina	3.57	99	—	TVsys 1: 44,2	26,00	100,0					
									3.53					

OSVĚTLENÍ								
Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
			m ²	lux				
Z1 (L1)	Osvětlení zony 1	LED - služby a průmysl (svítidlo 125 lm/W)	228,69	291	0,72	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	Osvětlení Z2	LED - kompaktní provedení pro domácnosti 120 lm/W	210,32	291	0,75	1,00	1,00	1,00
Z3 (L1)	Osvětlení Z3	LED - služby a průmysl (svítidlo 110 lm/W)	14,08	75	0,82	1,00	1,00	1,00

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE



V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Stěny OP _s -1 - kzs 120 mm
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Vytápění: OP _t -1 - FVE Příprava TV: OP _t -1 - FVE Osvětlení: OP _t -1 - FVE

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	FVE
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	ANO	NE	ANO	
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	ANO	
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	ANO	ANO	Zdrojem tepla je soustava tepelných čerpadel

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	KZS 120 mm + FVE 20 ks			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	77,72	107,70	130,22	
	48.0	66.5	80.4	
Soubor navržených opatření	48,70	71,51	47,72	
	30.1	44.2	29.5	
Dosažená úspora energie	29,02	36,19	82,50	-
	17.9	22.3	50.9	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

Požadavek vyhlášky dle:	§6 odst. 2 §6 odst. 2) písm. a): §6 odst. 2) písm. b): §6 odst. 2) písm. c): §6 odst. 2) písm. d):	Splněno:	ANO NE NE - -
-------------------------	--	----------	---------------------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna do 31.12.2021			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Z1 - přílehlá provozní správní budova (ostatní zóna)	305,0	62,3	3
	Z2 - Z2 - provozní správní budova (ostatní zóna)	293,8		3
	Z3 - Z3 chodba (ostatní zóna)	18,7		3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	--	--	--	--	--	--	--	--
---	----	----	----	----	----	----	----	----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	--	--	--	--	--	--	--	--
---	----	----	----	----	----	----	----	----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek	0,52	0,37	NE
---	---------------------	-------------------	------	------	----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	107,70	108,28	ANO
------------------------	-------------------------	-------------------	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	130,22	130,36	ANO
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--------	--------	-----

J

OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU

Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	7.1.8
Klimatická data:	2017	Metoda výpočtu:	Hodinový krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz je součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

Název stavby:	provozní správní budova	Stupeň PD:	DSP/DOS (dokumentace pro povolání/ohlášení stavby)
Stavebník:	Povodí Labe, státní podnik	IČ:	70890005
Generální projektant:	MPtechnik s.r.o.	IČ:	05360889
Zodpovědný projektant:	Ing Milan Mastný	Č. autorizace:	0200984

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

Jméno / obchodní firma:	Ing Anna Petriščeva	Číslo oprávnění:	0537
Telefon:	774810711	E-mail:	petrisceva@chproj.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	599646.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	29.05.2024		
Platnost průkazu do:	29.05.2034		

J**OSTATNÍ ÚDAJE****METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	IIIIDEKSOFT[®] - ENERGETIKA	Verze software:	7.1.8
Klimatická data:	2017	Metoda výpočtu:	Hodinový krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz je součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

Název stavby:	provozní správní budova	Stupeň PD:	DSP/DOS (dokumentace pro povolení/ohlášení stavby)
Stavebník:	Povodí Labe, státní podnik	IČ:	70890005
Generální projektant:	MPtechnik s.r.o.	IČ:	05360889
Zodpovědný projektant:	Ing Milan Mastný	Č. autorizace:	0200984

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K**ENERGETICKÝ SPECIALISTA****ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing Anna Petriščeva	Číslo oprávnění:	0537
Telefon:	774810711	E-mail:	petrisceva@chproj.cz


URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	599646.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	29.05.2024		
Platnost průkazu do:	29.05.2034		



Městský úřad Roudnice nad Labem

Odbor životního prostředí

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Spis. zn.: OŽP/54859/2024/JES
Čísł. jedn.: MURCE/5629/2025
Oprávněná úřední osoba: Ing. Vladimír Drož
Telefonní číslo: 416 850 183
E-mail: vdroz@roudnicenl.cz

Roudnice n. L. dne 4.2.2025

Povodí Labe
státní podnik
Víta Nejedlého č.p. 951/8
Slezské Předměstí
500 03 Hradec Králové 3

ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí jako dotčený orgán příslušný podle § 15 písmen. a) zákona č. 148/2023 Sb., zákon o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen "ZJES"), podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 18.12.2024 podal

**Povodí Labe, státní podnik, IČO 708 90 005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí,
500 03 Hradec Králové 3,**

kterého zastupuje

MP technik spol. s r. o., IČO 053 60 889, Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Budova pod Katovnou

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 2892/1, 2894/7, 2894/10, 2898/3, 2900 v katastrálním území Roudnice nad Labem, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

I. Záměr je

p ř í p u s t n ý

z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí, které dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

2. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Stavebník je povinen při realizaci stavby postupovat v souladu s platnými právními předpisy a prioritou hierarchie odpadového hospodářství, kterou je předcházení vzniku odpadu. Nelze-li vzniku odpadu předejít, pak následuje jeho příprava k opětovnému využití, recyklaci. Aby bylo možné stavební odpady dále využít a recyklovat, je nutné jejich důsledné roztrídění, již v místě jejich vzniku.
- Dodržování povinností původce odpadu vyplývající s ust. § 13 a § 15 zákona a plnění povinností vyplývajících z vyhlášky MŽP ČR č.273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.
- Po provedení změny dokončené stavby, která podléhá povolení podle stavebního zákona v souladu s § 93a zákona o odpadech, požadujeme, aby stavebník neprodleně zaslal odboru životního prostředí, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství (požadujeme předložit doklady o odstranění vzniklých odpadů, a to v rozsahu druh odpadu, množství, název a IČ oprávněné osoby, která odpad převzala).

3. Ochrana lesa

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

4. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

5. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

Údaje o povoleném záměru:

Číselný identifikátor vodního toku	10100002
Název vodního toku	Labe
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-12-03-0390-0-00-00
Hydrogeologický rajon	454 - Ohárecká křída
Umístění jevu vůči břehu (Č 09)	vodní tok
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	Y: 749782, X: 1003670

Budou splněny podmínky Povodí Labe, stání podnik, č.j. Pla/2024/0057858 ze dne 21.1.2025:

- Během realizace stavby nedojde ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám
- Budou splněna ustanovení vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu (dále jen vyhláška MMR), v platném znění, zejména že stavby musí být navrženy a provedeny v souladu s § 28 odst. 1 písm. a) a b) vyhlášky MMR jako odolné proti účinkům vod a ledu při povodni. Technické zařízení musí být v souladu s § 28 odst. 1 písm. c) vyhlášky MMR navrženo a provedeno se zvýšenou odolností proti možným účinkům vody a ledu při povodni.
- V případě dosažení povodňových průtoků na vodním toku Labe budou stavební práce ukončeny a veškerý materiál včetně mechanizace odvezen mimo záplavové území.

Vodoprávnímu úřadu bude oznámeno zahájení a ukončení prací.

a) Pohřebnictví

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Dotčený orgán obdržel dne 18.12.2024 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

- Stavební úpravy budovy v ul. Pod Katovnou č.p. 223.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:Ochrana vod

K žádosti o jednotné environmentální stanovisko byly dodány podklady pro vydání vodoprávního souhlasu:

- vyjádření Povodí Labe, stání podnik, č.j. Pla/2024/0057858 ze dne 21.1.2025.

Stavba bude realizována dle předložené projektové dokumentace vypracované společností MP technik spol. s r.o. (2/2024) Jedná se o stavební úpravy budovy v ul. Pod Katovnou č.p. 223 na pozemcích parc. č. 2892/1 a 2894/10, k.ú. Roudnice nad Labem. Při této akci dojde ke stavebním úpravám hlavní budovy spočívající zejména v úpravě vnitřních povrchů a výměně dveří. Dále dojde k nahrazení stávající otopné soustavy za novou včetně výměny stávajícího uhelného kotle za tepelné čerpadlo a další drobné úpravy uvnitř budovy. V prostoru garáže a skladu dojde k výměně vstupních dveří, úpravě vnitřních povrchů a nové elektroinstalaci. Současně dojde k výměně stávající dešťové kanalizace kolem objektu za novou. Napojení objektu na inženýrské sítě zůstává v původních dimenzích.

Stavba se svým rozsahem nachází ve stanoveném záplavovém území vodního toku Labe, částečně v jeho aktivní zóně.

Podle ustanovení § 67 vodního zákona se v AZZÚ se nesmí povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. V aktivní zóně je dále zakázáno těžit nerosty a zeminu způsobem zhoršujícím odtok povrchových vod a provádět terénní úpravy zhoršující odtok povrchových vod, skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty, zřizovat oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky, zřizovat tábory, kempy a jiná dočasná ubytovací zařízení; to neplatí pro zřizování táborů sestávajících pouze ze stanů, které byly před stanovením aktivní zóny záplavového území v tomto místě zřizovány a které lze v případě povodňového nebezpečí neprodleně odstranit.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stávající nemovitost řádně povolenou a zapsanou v katastru nemovitostí je možné s rekonstrukcí souhlasit, neboť úpravy budou probíhat vyjma instalace tepelného čerpadla uvnitř budovy.

Vodoprávní úřad na základě uvedených skutečností rozhodl, že vydává souhlas dle ust. § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona k výše uvedené stavbě, neboť jsou splněny zákonné podmínky pro jeho vydání.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vladimír Drož
Vedoucí OŽP MěÚ Roudnice nad Labem

Obdrží:

MP technik spol. s r.o., IDDS: n8a2jvy, sídlo: Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov
zastoupení pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec
Králové 3

Na vědomí:

Město Roudnice nad Labem, Karlovo nám. 21, 413 01 Roudnice nad Labem

TELEFON 495 088 111
E-MAIL podatelna@pla.cz
IČO 70890005
DIČ CZ70890005
IDDS dbyt8g2
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

MPtechnik spol. s r.o.
Václav Šperl
Francouzská 149
345 62 Holýšov

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
Pla/2024/0057858

VYŘIZUJE/LINKA
Martin Fajl / 677
T. Kuruc / 475 259 776

HRADEC KRÁLOVÉ
21.1.2025

Stavební úpravy budovy v ul. Pod Katovnou č.p. 223 na pozemcích parc.č. 2892/1 a 2894/10, k.ú. Roudnice nad Labem (č. 239220013)

Dne 22.12.2024 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro společné řízení na výše uvedenou akci. Podle předložené dokumentace zpracované firmou MPtechnik spol. s r.o. (2/2024) se jedná o stavební úpravy budovy v ul. Pod Katovnou č.p. 223 na pozemcích parc.č. 2892/1 a 2894/10, k.ú. Roudnice nad Labem (č. 239220013). Při této akci dojde ke stavebním úpravám hlavní budovy spočívající zejména v úpravě vnitřních povrchů a výměně dveří. Dále dojde k nahrazení stávající otopné soustavy za novou včetně výměny stávajícího uhelného kotle za tepelné čerpadlo a další drobné úpravy uvnitř budovy. V prostoru garáže a skladu dojde k výměně vstupních dveří, úpravě vnitřních povrchů a nové elektroinstalaci. Současně dojde k výměně stávající dešťové kanalizace kolem objektu za novou. Napojení objektu na inženýrské sítě zůstává v původních dimenzích. Detailní řešení bylo projednáno na výrobních výběrech a připomínky byly následně zapracovány do předložené dokumentace. Realizace bude probíhat také na pozemcích parc.č. 2894/7, 2898/3 a 2900. Řešená lokalita se nachází v záplavovém území vodního toku Labe (IDVT: 10100002) a současně nepatrnou částí v aktivní zóně záplavového území. Hladina povodňového průtoku při Q_{100} je na úrovni 154,74 m n.m. ve výškovém systému Bpv.

Stavebníkem akce je Povodí Labe, státní podnik.

Stavba se nachází ve vodním útvaru OHL_0030 - Labe od toku Vltava po tok Ohře, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 749782, X: 1003670.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí**:

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (§ 24 až 26 vodního zákona)** je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu / potenciálu.

Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe je uvedený záměr možný.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

- b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správou vodního toku** souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Na základě § 67 zákona č. 254/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů **souhlasíme** se stavebními úpravami uvnitř objektu v aktivní zóně záplavového území.

- Veškerý stavební materiál požadujeme skladovat tak, aby při zvýšených povodňových průtocích nemohlo dojít k jeho odplavení.
- Při výstavbě a provozem nesmí dojít k ohrožení kvality povrchové ani podzemní vody.

Upozorňujeme, že s jakoukoliv realizací popř. činností na pozemcích v aktivní zóně záplavového území, která nesplňuje výjimku dle § 67 zákona č. 254/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, nesouhlasíme.

Upozorňujeme, že Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za škody způsobené průchodem velkých vod.

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí 2 roky od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

Mgr. Petr Ferbar
vedoucí odboru
péče o vodní zdroje



HXSUX00BVX7F



Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje

Územní odbor Litoměřice

Českolipská 1997/11, 412 01 Litoměřice



Č. j.: HSUL-5771-2/LT-2024
Ev. č.: HSUL-293-2024-SD/LT-Kh
Řízení: Z/2024/52548
Počet stran: 2
Počet příloh: 0

Adresát:
Povodí Labe, s.p.
Víta Nejedlého 951/8
500 03 Hradec Králové

Vyřizuje: por. Ing. Antonín Kohout
Tel.: 950 425 153
E-mail: antonin.kohout@hzscr.cz

Datum: 15. 11. 2024

SDĚLENÍ

Název stavby:

BUDOVA ROUDNICE NAD LABEM, POD KATOVNOU Č.P.223, STAVEBNÍ ÚPRAVY

Místo stavby:

Parc. č.: 2892/1, 2894/10, 2894/7, 2898/3, 2900, k. ú. Roudnice nad Labem

Stavebník:

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Předložená dokumentace:

dokumentace pro povolení stavby

vypracoval: MP tešchnik, spol. s r. o.,

datum: 03/2024

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje (dále jen „HZS ULK“) vydává podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) toto sdělení. HZS ULK jako příslušný správní úřad podle § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů obdržel dne 15. 11. 2024 žádost o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva k výše uvedené dokumentaci. Z výše uvedené dokumentace vyplývá, že předmětem žádosti je stavba kategorie I podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), u které se v souladu s § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve

Tel.: 950 425 111
E-mail: ulk.lt.spisovna@hzscr.cz

Datová schránka: auyaa6n
ulk.hzscr.cz

IČO: 70886300
Číslo účtu: 76548881/0710

znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) nevykonává státní požární dozor v rozsahu podle § 31 odst. 1 písm. b) a c) zákona o požární ochraně.

HZS ULK posoudil výše uvedenou žádost a dospěl k závěru, že se jedná o stavbu, kterou lze s ohledem na kritéria a charakteristiky stavby zařadit jako stavbu kategorie I, a to v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona o požární ochraně ve spojení s vyhláškou o kategorizaci staveb.

Konkrétně jde v případě o stavbu budovy o výšce stavby do 9 m určené pro nejvýše 100 osob se zastavěnou plochou nepřesahující 200 m² s nejvýše jedním podzemním podlažím a s první až třetí třídou využití, která je podle § 7 odst. 1 vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie I.

V důsledku změny zákona o požární ochraně a zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **došlo s účinností od 1. 12. 2021 ke změně při vydávání závazných stanovisek** dotčenými orgány na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva. V souladu s § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se **státní požární dozor v rozsahu podle § 31 odst. 1 písm. b) a c) nevykonává u staveb kategorie 0 a I.**

S ohledem na výše uvedené skutečnosti HZS ULK podle § 154 a násl. správního řádu k žádosti o vydání závazného stanoviska sděluje, že není dotčeným orgánem na úseku požární ochrany, tedy není oprávněn k vydání závazného stanoviska. HZS ULK není s ohledem na výše uvedené dotčeným orgánem z hlediska ochrany obyvatelstva podle § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

plk. Ing. David Ďuriš

rada

ředitel Územního odboru Litoměřice

HZS Ústeckého kraje

Úřední osoba

v. z. mjr. Mgr. Lukáš Kébrt

podepsáno elektronicky

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

ÚSTECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ÚSTÍ NAD LABEM

adresa: Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, tel.: 477755110, e-mail: e-podatelna@khsusti.cz, ID: 8p3ai7n

V Litoměřicích dne 31.10.2024

Č. j. odesílatele:

Č. j.: KHSUL 54434/2024

Sp. značka: S-KHSUL 71/2024/424

Vyřizuje: Bc. Kučerová Renata

Telefon: 477755521

E-mail: renata.kucerova@khsusti.cz

Počet listů/příloh: 2/0

Adresát:

Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8

500 03 Hradec Králové

Zmocněnec:

MP technik spol. s r.o.

Francouzská 149

345 62 Holýšov

ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU OCHRANY VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ

Podmíněné souhlasné závazné stanovisko

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem (dále jen „KHS UL“) jako dotčený orgán místně a věcně příslušný podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne 17.10.2024 pod č.j. KHSUL 52304/2024 o vydání závazného stanoviska k záměru – „Budova Roudnice nad Labem, Pod Katovnou č.p. 223 - stavební úpravy, na p.p.č. 2892/1, 2894/10, 2898/3, 2900 k.ú. Roudnice nad Labem“ (dále jen „záměr“), jehož stavebníkem je společnost Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové, IČ:70890005, zastoupená na základě plné moci ze dne 15.1.2024 společností MP technik spol. s r.o., Francouzská 149, 345 62 Holýšov IČ:05360889 (dále jen „žadatel“), **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky právních předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví stanovenými v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dále jen zákon č. 309/2006 Sb.), v zákoně č. 258/2000Sb. s jeho příslušnými prováděcími předpisy (Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů /dále jen n.v. č. 361/2007 Sb./, Nařízení vlády č. 272/2011Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v pozdějším znění, ČSN EN 12464-1).

KHS UL se záměrem **souhlasí**, přičemž v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. **souhlas váže na splnění podmínek**:

1) Ke kolaudaci bude předložen protokol z měření elektrického osvětlení splňující požadavky ČSN 36 0011-1 a 3 (Měření osvětlení vnitřních prostorů, Část 1: Základní ustanovení, Část 3: Měření umělého osvětlení), který bude prokazovat splnění požadavků ČSN EN 12464-1. Do výsledků musí být započítána také nejistota měření.

Odůvodnění

V souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů KHS na věci uvádí: předložená PD ke stavebnímu řízení stavby, kterou vypracoval Ing. Pavel Hrba z 02/2024, byla ze strany KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy 1.NP a 2. NP stávající provozní budovy s obytným podlažím. Jedná se o dvoupodlažní podsklepenou stavbu s půdním prostorem, napojenou na dostupné síť technické infrastruktury. V rámci stavebních úprav dojde k vybourání překladu nad dveřmi na půdu a jeho nahrazení novým, odstranění tepelné izolace vnitřní stěny kanceláře a její nahrazení za novou, vyvěšení některých dveřních křídel a vybourání zárubní, vybourání zařizovacích předmětů a kuchyňské linky, vybourání příčky v kotelně, odstranění některých podlahových ploch z betonové mazaniny (PVC nebo koberce) a jejich výměna za nové (PVC, keramická dlažba). V prostoru koupelny bude proveden nový keramický obklad. Ve 2.NP budou vyměněny stávající SDK podhledy za nové, včetně nové tepelné izolace, dále zde ze tří obytných místností vzniknou tři kanceláře (22,75m², 24,09m², 20,50m²) se stávajícím zázemím – WC s umyvadlem a sprchovým koutem (3,40m²) a s kuchyní (14,80m²). Vytápění budovy bude zajištěno otopnými tělesy. V části objektu dojde k výměně otopné soustavy za novou. Hlavním zdrojem tepla pro vytápění bude systém dvou TČ typu vzduch/voda. Jako doplňkovým zdrojem tepla budou sloužit dva stávající elektrokotle o výkonu 45kW každý. Ohřev TUV bude zajištěn zásobníkem TUV o objemu 750 l napojeným na TČ. Venkovní jednotky TČ budou umístěny ve dvoře areálu investora. Stávající uhelný kotel bude demontován. Všechny řešené prostory budou odvětrány přirozeně otevíratelnými okny. Osvětlení bude denní doplněno elektrickým v souladu s ČSN EN 12464-1. Odvod splaškových vod je řešen stávající splaškovou kanalizací beze změn, zásobování vodou je stávající vodovodní přípojkou. Bude proveden výkop pro výměnu potrubí stávající dešťové kanalizace a následná oprava zpevněné plochy.

1) Podmínka ve výroku tohoto závazného stanoviska je v souladu s §45 nař. vl. č. 361/2007Sb. a v souladu s normou ČSN EN 12464-1 (Osvětlení pracovních prostorů – Vnitřní pracovní prostory).

Důvodem pro vyjádření souhlasu s předloženou PD bylo zjištění, že nově vzniklá stavba není v rozporu s ustanovením zákona č. 258/2000 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující:

- 1) písemná žádost ze dne 17.9.2024 zaevidovaná č.j. KHSUL 52304/2024
- 2) PD ke stavebnímu řízení stavby, kterou vypracoval Ing. Pavel Hrba z 02/2024
- 3) plná moc ze dne 15.1.2024

MUDr. Daniela Marhonsová
ředitelka odboru hygieny práce
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem

Rozdělovník:

1. KHS – spis S-KHSUL 71/2024
2. Zmocněnec prostřednictvím DS
3. Městský úřad – Stavební úřad Roudnice nad Labem

**MĚSTSKÝ ÚŘAD ROUDNICE n.L****Památková péče**

Karlovo náměstí 21, Roudnice n.L. 413 21 Tel. 416850111, Fax. 416850171

Datum: 12.11.2024
Spis.zn.: SU/1849/2024/PK
Č.j. : MURCE/49574/2024
Oprávněná úřední osoba: Patrik Kunt, DiS.
Telefon: 416850129
E-mail: pkunt@roudnicenl.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Roudnice nad Labem, stavební úřad, státní památková péče, jako obec s rozšířenou působností ve smyslu ust. § 3 písm. b) zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění platných předpisů, jako místně a věcně příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení §§ 10 a 11 odst. 1 zákona č. 500/2004Sb., správní řád a jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákona o státní památkové péči“), obdržel dne 17.10.2024 žádost žadatele, kterým je

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,

kterého zastupuje

MP technik spol. s r.o., IČO 05360889, Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov,

o vydání závazného stanoviska ve věci:

Stavební úpravy, Pod Katovnou č.p. 223, Roudnice nad Labem, parc. č. 2892/1, 2894/7, 2894/10, 2898/3, 2900 v katastrálním území Roudnice nad Labem, který se nachází na území památkového ochranného pásma Národní kulturní památky Říp, vymezeného rozhodnutím Okresního úřadu Litoměřice pod č.j. RK 21/11/98 ze dne 21.1.1998.

Žádost byla doručena s projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Milan Mastný (ČKAIT: 0200984) z atelieru MP technik spol. s.r.o., Francouzská 149, 345 62 Holýšov pod názvem „BUDOVA ROUDNICE NAD LABEM, POD KATOVNOU Č.P.223, STAVEBNÍ ÚPRAVY“. Součástí dokumentace je: A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva a výkresy.

Doplnění dle dokumentace – plánované práce spočívají:

- V hlavní budově dojde v 1. NP k vybourání příčky mezi kotelnou a uhelnou. Ve 2. NP bude vybourán překlad nad vstupními dveřmi ze schodiště do chodby a následně zvýšena pochodová výška na 1950 cm.
- V úpravě interiéru spočívající ve výměně dveří i podlahy, nových omítkách a výmalbě.
- V přilehlých přistavených objektech, kde se nacházejí prostory garáže a skladu, dojde k výměně venkovních dveří za nové plechové, v barvě shodné se stávajícími, tedy hnědé. Taktéž dojde k výměně půdních dveří (nacházejí se nad prostory skladiště), které budou dřevěné, taktéž hnědé barvy. V prostorách skladu dojde k vymalování.

- V prostoru dvora mezi hlavní budovou a objekty skladu a garáže dojde k vystavení nosné konstrukce, na které budou umístěny 2 tepelná čerpadla – nosná konstrukce bude mít obdélníkový půdorys, rozměry cca 5,0 x 2,0 m. Konstrukce je tvořená třemi příčnými ocelovými rámy s podlahovým roštem, úroveň podlahy roštu je +2,05, celková výška 3,75 m. Nosná konstrukce je založena plošně na patkách z prostého betonu.
- Ve výkopových pracích kolem hlavní budovy, během kterých dojde k výměně stávající dešťové kanalizace za novou.

Po písemném vyjádření NPÚ (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem, IČO 75032333, Podmokelská č.p. 1/38, P.O.BOX č. 3-Ústí nad Labem, 400 07 Ústí nad Labem 7) ze dne 6.11.2024 pod č. jednací NPU-351/95177/2024 vydává orgán státní památkové péče dle ustanovení § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči a dle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto **závazné stanovisko**:

Stavební úpravy, Pod Katovnou č.p. 223, Roudnice nad Labem, parc. č. 2892/1, 2894/7, 2894/10, 2898/3, 2900 v katastrálním území Roudnice nad Labem, který se nachází na území památkového ochranného pásma Národní kulturní památky Říp, vymezeného rozhodnutím Okresního úřadu Litoměřice pod č.j. RK 21/11/98 ze dne 21.1.1998. Realizace prací je

přípustná bez podmínek.

Odůvodnění:

Dům Pod Katovnou č.p. 223, Roudnice nad Labem, parc. č. 2892/1, 2894/7, 2894/10, 2898/3, 2900 v katastrálním území Roudnice nad Labem se nachází na území památkového ochranného pásma Národní kulturní památky Říp, vymezeného rozhodnutím Okresního úřadu Litoměřice pod č.j. RK/21/11/98 ze dne 21.1.1998. Proto je nutné k jakýmkoliv stavebním změnám či úpravám si předem, ve smyslu zákona o státní památkové péči vyžádat závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče.

Záměrem žadatele je: „Úpravy uvnitř objektu, umístění tepelných čerpadel, včetně nosné konstrukce. Oprava kanalizace. Výměna dveří na přilehlých budovách“.

Vzhledem ke skutečnosti, že Městský úřad Roudnice nad Labem, stavební úřad, státní památková péče, jsou známy všechny podstatné skutečnosti a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, bylo upuštěno od ústního jednání spojeného s místním šetřením.

K zamýšleným pracím se písemně vyjádřil dne 12.11.2024 zástupce NPÚ (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem, IČO 75032333, Podmokelská č.p. 1/38, P.O.BOX č. 3-Ústí nad Labem, 400 07 Ústí nad Labem 7) pod č. jednací NPU-351/95177/2024, kde konstatuje, že **záměr realizace prací není v rozporu se zájmem na ochranu kulturně historických hodnot a lze jej akceptovat bez podmínek.**

Z pohledu odborné složky státní památkové péče je možné provést práce spojené se stavebními úpravami v interiéru objektu, obměnou venkovních dveří či výměnou stávající dešťové kanalizace za novou. Tepelná čerpadla jsou sice novodobou ahistorickou konstrukcí, ale jejich umístěním nebudou dotčeny hodnoty chráněné v POP NKP Říp. Ke kladnému stanovisku přispívá téměř soliterní umístění objektu na břehu řeky Labe a tím, že plánované stavební úpravy se týkají především vnitřních prostor objektu, čímž se nebudou projevovat v uličním interiéru ani dálkových pohledech. Celkový výraz stavby se nemění, a proto je možné navrhované práce akceptovat.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Správní orgán posoudil předloženou žádost a dále shromážděné podklady k rozhodnutí. Přezkoumal, zda je předložený záměr v souladu s požadavky na ochranu a uchování kulturních a historických hodnot dotčeného památkově chráněného území, zda vede k naplnění účelu památkového zákona a zda není v rozporu se současným stavem poznání hodnot, které jsou z hlediska státní památkové péče chráněny.

Správní orgán při svém rozhodování vždy vychází z vlastní znalosti konkrétní situace dotčené lokality a dosavadních zkušeností správní praxe. Při zhodnocení záměru jsou dále zohledněna metodická doporučení dlouhodobě z památkového hlediska uplatňována v obdobných případech na všech stavbách podobného druhu a významu.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

vedoucí stavebního úřadu
Ing. Zuzana Kmoníčková

Obdrží:

MP technik spol. s r.o., IDDS: n8a2jvy
Národní památkový ústav, IDDS: 2cy8h6t



DRÁŽNÍ ÚŘAD



CRDUX00N2BP4

MP technik spol. s.r.o.
Francouzská 149
345 62 Holýšov

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE

NAŠE ZN.:
PO-OKO0007/25
DUCR-3611/25/Sj

VYŘIZUJE/TEL.
JUDr. Jitka Skopalová
+420 972 741 315 (linka 217)

OLOMOUČ
4.2.2025

Věc: Roudnice nad Labem - Pod Katovnou 223 - stavební úpravy

Dražní úřad k vaší žádosti o závazné stanovisko ke shora uvedené stavbě sděluje:

V souladu s ustanovením § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se od 1.7.2024 závazné stanovisko podle § 7 odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb. o dráhách ve znění účinném ke dni 31.12.2023 nevydává.

Provádět stavby a nestavební záměry v ochranném pásmu dráhy lze nově pouze na základě povolení místně příslušného stavebního úřadu.

Dražní úřad nadále vydává podle § 9 odst. 1 zákona o dráhách souhlasy pro následující činnosti prováděné v ochranném pásmu dráhy:

- činnost hornickou,
- činnosti prováděné hornickým způsobem,
- provozování střelnic,
- skladování výbušnin,
- nebezpečných odpadů,
- zřizování světelných zdrojů a barevných ploch zaměnitelných s návěstními znaky.

Ing. Jarmila Wagnerová
ředitelka regionálního odboru Olomouc

Nerudova 1, 772 58 OLOMOUČ



972741315



olomouc@ducr.cz

www.ducr.cz

IČO: 613 794 25

Datová schránka: 5mjaatd

Elektronický podpis: 5.2.2025

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Ing. Jarmila Wagnerová

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 3.12.2025 10:55:40+01:00

MP technik spol. s r.o.
Francouzská 149
345 62 HOLÝŠOV



00000000102233711404

NAŠE ZNAČKA
001154398302

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Plzeň / 16. 10. 2024

Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem

Dobrý den,

reagujeme na váš požadavek ze dne 15. 10. 2024 týkající se vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro účely povolení stavby.

V zájmovém území k zamýšlené stavbě a/nebo s ní související činnosti na pozemku parcelní číslo dle PD v katastrálním území Roudnice nad Labem vedené pod názvem „Budova Roudnice nad Labem Pod Katovnou č.p. 223, stavební úpravy“ se nachází zařízení **podzemního vedení NN** v našem majetku.

S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme za těchto podmínek:

- 1) Základy staveb, konstrukcí, ramp, popř. paty sloupků oplocení, dopravního značení, stožáry lamp VO, kontejnerových modulů, zařízení staveniště, obrubníky (v souběhu) apd. budou umístěny ve vzdálenosti min. 0,6m od krajního kabelu podzemního kabelového vedení VN/NN. Přípojkové, popř. rozpojovací skříňně kabelového vedení NN v zájmovém území nebudou stavebně spojené s komponenty oplocení ani jinými částmi staveb. V místech vjezdu na pozemek nebo do objektu a pod zpevněnými plochami musí být zajištěna dostatečná ochrana kabelů proti mechanickému poškození (musí být splněny podmínky normy ČSN 73 6005 uvedené v tabulce B.1, příloha B – „Hodnoty nejmenšího dovoleného krytí, hodnoty max. krytí minimální a maximální hodnoty sklonových podmínek vedení technického vybavení / VTV podzemní trase a musí být zachována výška přípojkových a rozpojovacích skříní NN nad terénem), povrchy zpevněných ploch nad kabelovým vedením musí být rozebíratelné. Nad kabelovým vedením nebudou zřizována parkovací stání. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety povrchu terénu oproti současnému stavu. Upozorňujeme na zachování přístupnosti a výšky přípojkových a rozpojovacích skříní NN nad terénem. Je nutno dodržet ochranné pásmo a prostor pro manipulaci, vypínání a řešení poruchy v přípojkových a rozpojovacích skříních. Skříň musí být možné otevřít pod minimálním úhlem 90 stupňů. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb (vč. vodoměrných šachet, jímek, domovních ČOV apd.) se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050, budou viditelně označeny výstražnou fólií tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o vodovod/kanalizaci/plynovod apd. Upozorňujeme na dodržení nejmenšího dovoleného krytí (hloubku uložení) stávajících podzemních sítí, dle ČSN 73 6005. Stavbou nesmí být znemožněn ani podstatně znesnadněn přístup k zařízení distribuční soustavy provozovateli a jím pověřeným pracovníkům.

Připojení objektu k distribuční síti, popř. změna parametrů odběru ve stávajícím odběrném místě bude

řešeno dle technických podmínek připojení, které jsou (budou) nedílnou součástí smlouvy ze žádosti o připojení.

V případě opravy fasády, při zateplení objektu nebo při případné přístavbě objektu je nutno dodržet ochranné pásmo a prostor pro manipulaci, vypínání a řešení poruchy v přípojkových a rozpojovacích skříních. Při zateplení přípojkových a rozpojovacích skříní je nutno splnit podmínku, že skříně jde otevřít pod minimálním úhlem 90 stupňů a je možné opatřit dvířka přes zateplení s označením energetického zařízení.

2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
3. V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
6. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
8. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
9. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
11. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
12. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí





DISTRIBUCE

obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

13. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.
14. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.

V případě, že nebudou dodrženy stanovené podmínky, vyhrazujeme si právo kdykoli odvolat své souhlasné vyjádření.

S pozdravem

Ing. Roman Válek

Vedoucí odboru Regionální obsluha
ČEZ Distribuce, a. s.

Váš požadavek související s distribucí elektrické energie můžete vyřídit přes Distribuční portál (www.cezdistribuce.cz/dip) nebo mobilní aplikaci PROUD (ke stažení na www.cezdistribuce.cz/proud).



D000000102233711404

ŽADATELMP technik spol. s r.o.

NAŠE ZNAČKA
0102251883VYŘÍZENO DNE
02.12.2024

Sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

BUDOVA ROUDNICE NAD LABEM, POD KATOVNOU Č.P.223, STAVEBNÍ ÚPRAVY

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0102251883 ze dne 02.12.2024 o sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury. Na Vámi uvedeném zájmovém území se **nenachází energetické zařízení, telekomunikační zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.**

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že se v zájmovém území může nacházet energetické zařízení, telekomunikační zařízení nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Toto sdělení je platné do 02.06.2025.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s. dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly

Teplická 874/8

PSČ 405 02

IČ: 24729035

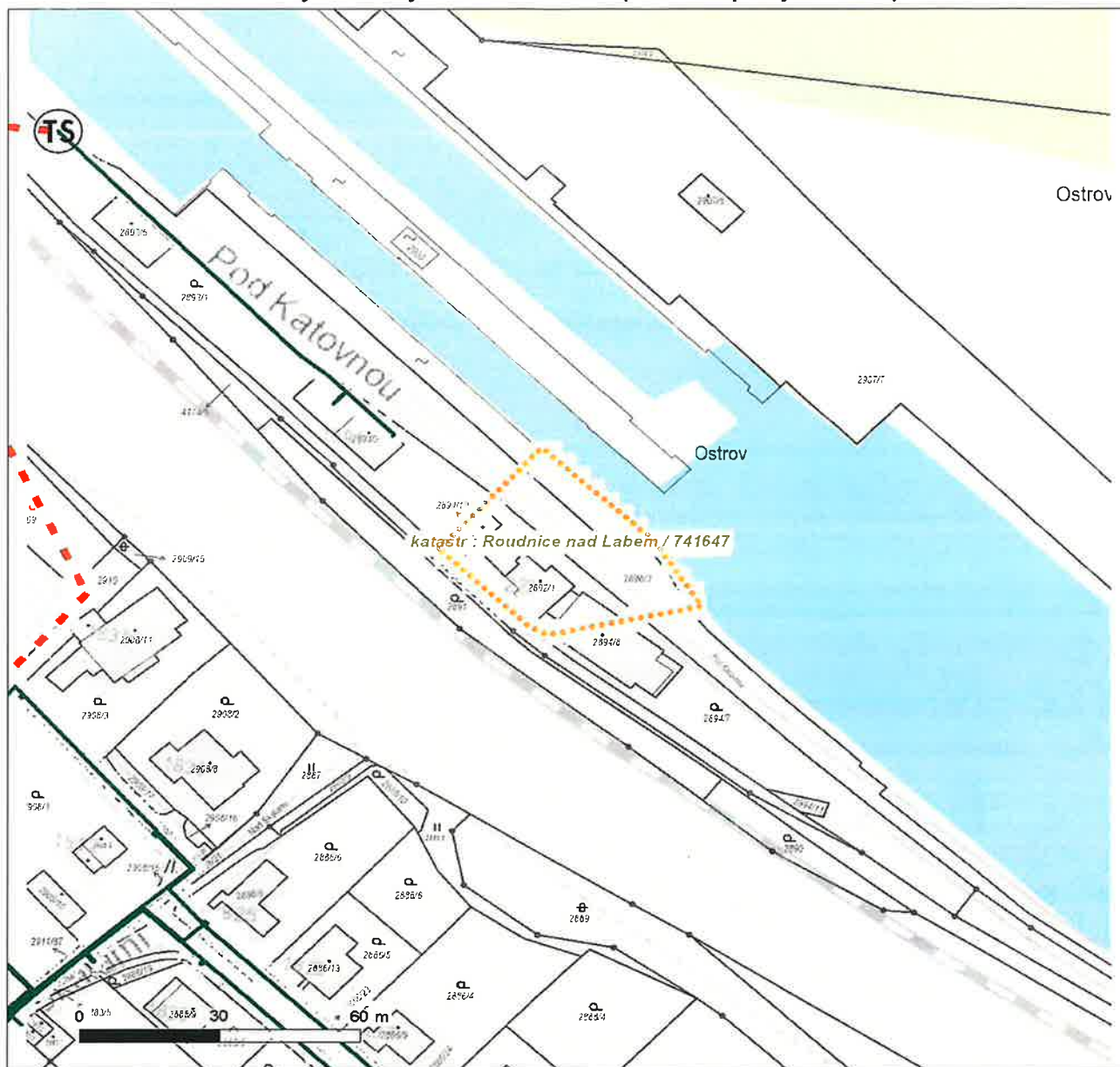
Přílohy

Situační výkres zájmového území

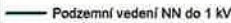





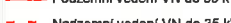

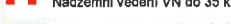

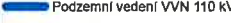



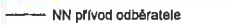
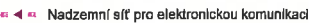


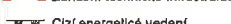
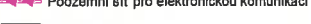







Platí pouze se sdělením číslo 0102251883.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA		
	Podzemní vedení NN do 1 kV	 Stanice do 52 kV - složárová
	Nadzemní vedení NN do 1 kV	 Stanice do 52 kV - zděná
	Podzemní vedení VN do 35 kV	 Transformovna (nad 52 kV)
	Nadzemní vedení VN do 35 kV	 Probíhající investice ČEZ Distribuce
	Podzemní vedení VVN 110 kV	 Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě
	Nadzemní vedení VVN 110 kV	 Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě
	NN přívod odběratele	 Hranice katastrálního území
	Zařízení technické infrastruktury	 Nadzemní síť pro elektronickou komunikaci
	Clizí energetické vedení	 Podzemní síť pro elektronickou komunikaci
	Zájmové území	 HDPE trubka
		 Souběhy sítí pro elektronickou komunikaci s energetickými sítěmi
		 Souběh s podzemním vedením NN do 1 kV
		 Souběh s nadzemním vedením NN do 1 kV
		 Souběh s podzemním vedením VN do 35 kV
		 Souběh s nadzemním vedením VN do 35 kV
		 Souběh s podzemním vedením VVN 110 kV
		 Souběh s nadzemním vedením VVN 110 kV



ŽADATEL

MP technik spol. s r.o.

NAŠE ZNAČKA
0700918970

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
02.12.2024

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Název akce: **BUDOVA ROUDNICE NAD LABEM, POD KATOVNOU Č.P.223, STAVEBNÍ ÚPRAVY**

Účel: **Řízení pro povolení stavby**

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0700918970 ze dne 02.12.2024, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Zároveň si Vás dovolujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 02.12.2025.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovolujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítě představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ ICT Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovolujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

ČEZ ICT Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 53
IČ: 26470411

Přílohy

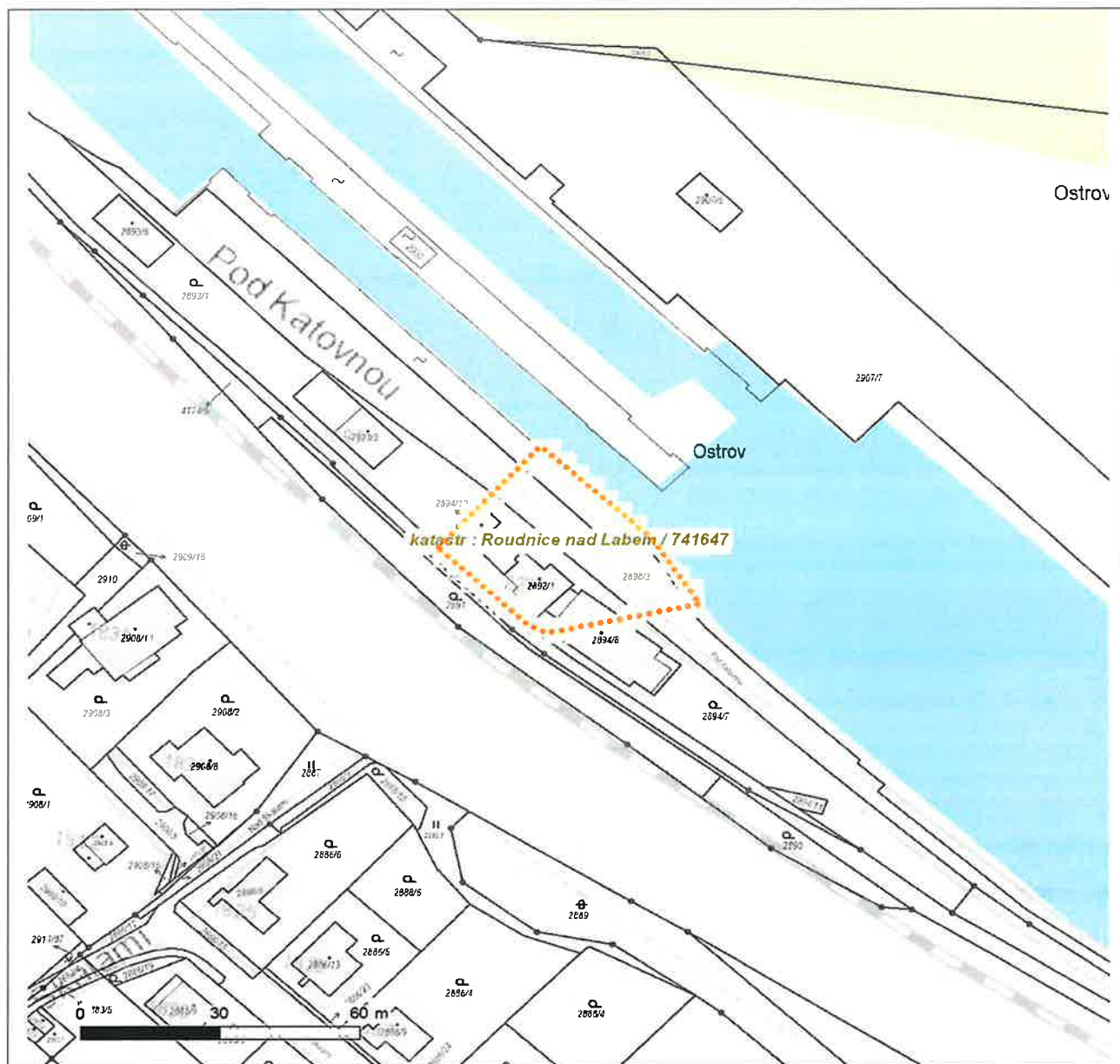
Situační výkres zájmového území










Platí pouze se sdělením číslo 0700918970.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|---|---|
|  Nadzemní optické vedení |  Radioreléový spoj vzduch |
|  Podzemní optické vedení |  Zájmové území |
|  Nadzemní metalické vedení |  Hranice katastrálního území |
|  Podzemní metalické vedení | |



ŽADATEL

MP technik spol. s r.o.

NAŠE ZNAČKA
1100187820

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
02.12.2024

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

Název akce: **BUDOVA ROUDNICE NAD LABEM, POD KATOVNOU Č.P.223, STAVEBNÍ ÚPRAVY**

Účel: **Řízení pro povolení stavby**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 1100187820 ze dne 02.12.2024, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. se na Vámi vymezeném zájmovém území: **nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.**

Rovněž upozorňujeme, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

Toto sdělení je platné do 02.12.2025.

Sdělení o existenci či neexistenci sítě představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. S poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. Požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Infrastructure, s.r.o.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 08425817

Přílohy

Situační výkres zájmového území



Telco Infrastructure

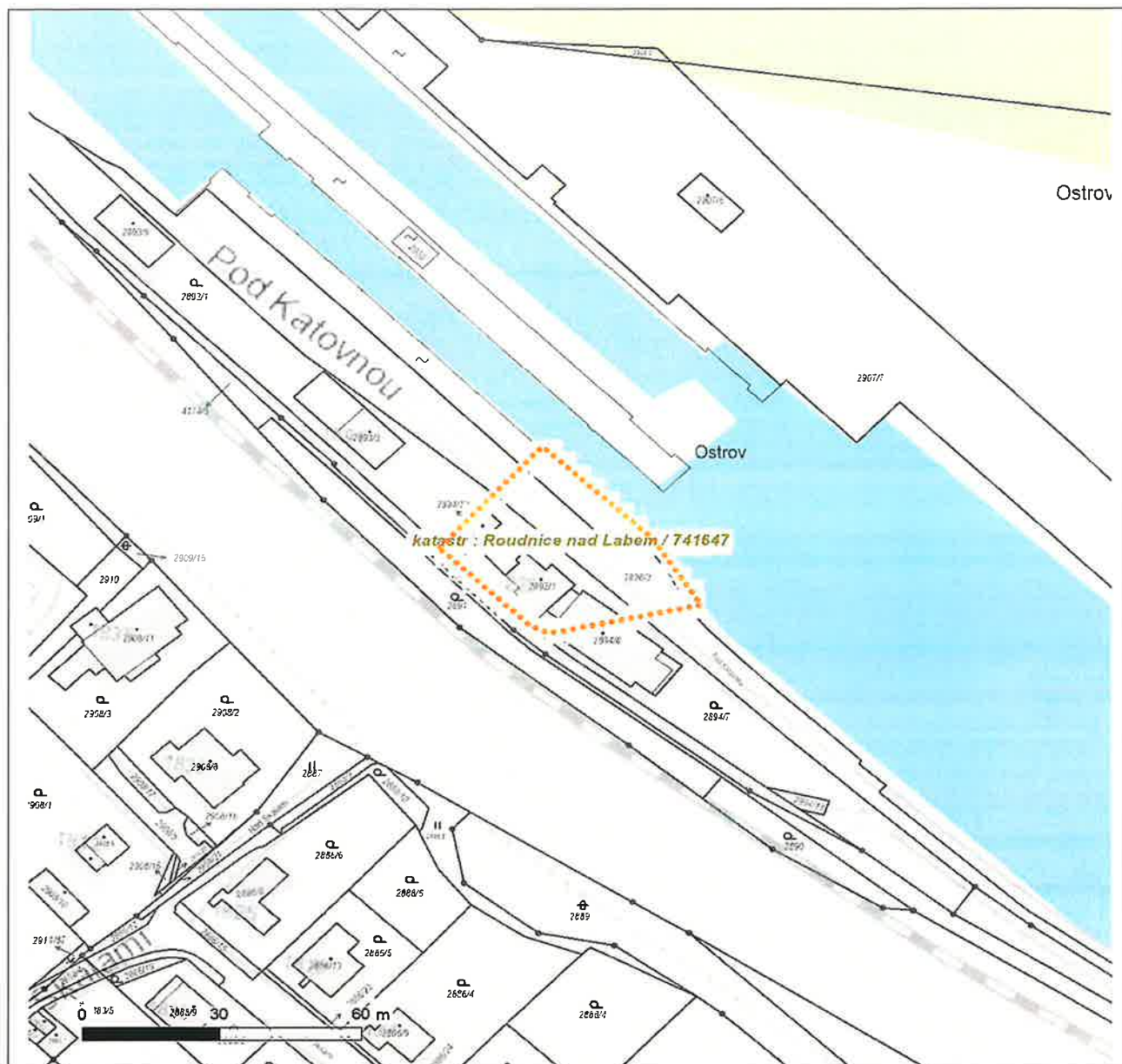
Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 | tel.: 910 70 70 70 | IČ: 08425817, DIČ: CZ08425817
e-mail: servicedesk@cez.cz, www.cez.cz/telin | zapsána v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 318836



Platí pouze se sdělením číslo 1100187820.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | | | |
|-----------|---------------------------|-----------|-----------------------------|
| — — — — — | Nadzemní optické vedení | — — — — — | Radioreléový spoj vzduch |
| ————— | Podzemní optické vedení | | Zájmové území |
| - - - - - | Nadzemní metalické vedení | ————— | Hranice katastrálního území |
| ————— | Podzemní metalické vedení | | |



ŽADATEL

MP technik spol. s r.o.

NAŠE ZNAČKA
0201810176

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
02.12.2024

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: **BUDOVA ROUDNICE NAD LABEM, POD KATOVNOU Č.P.223, STAVEBNÍ ÚPRAVY**

Účel: **Řízení pro povolení stavby**

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201810176 ze dne 02.12.2024, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Zároveň si Vás dovolujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 02.12.2025.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovolujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítě představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovolujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 29148278

Přílohy

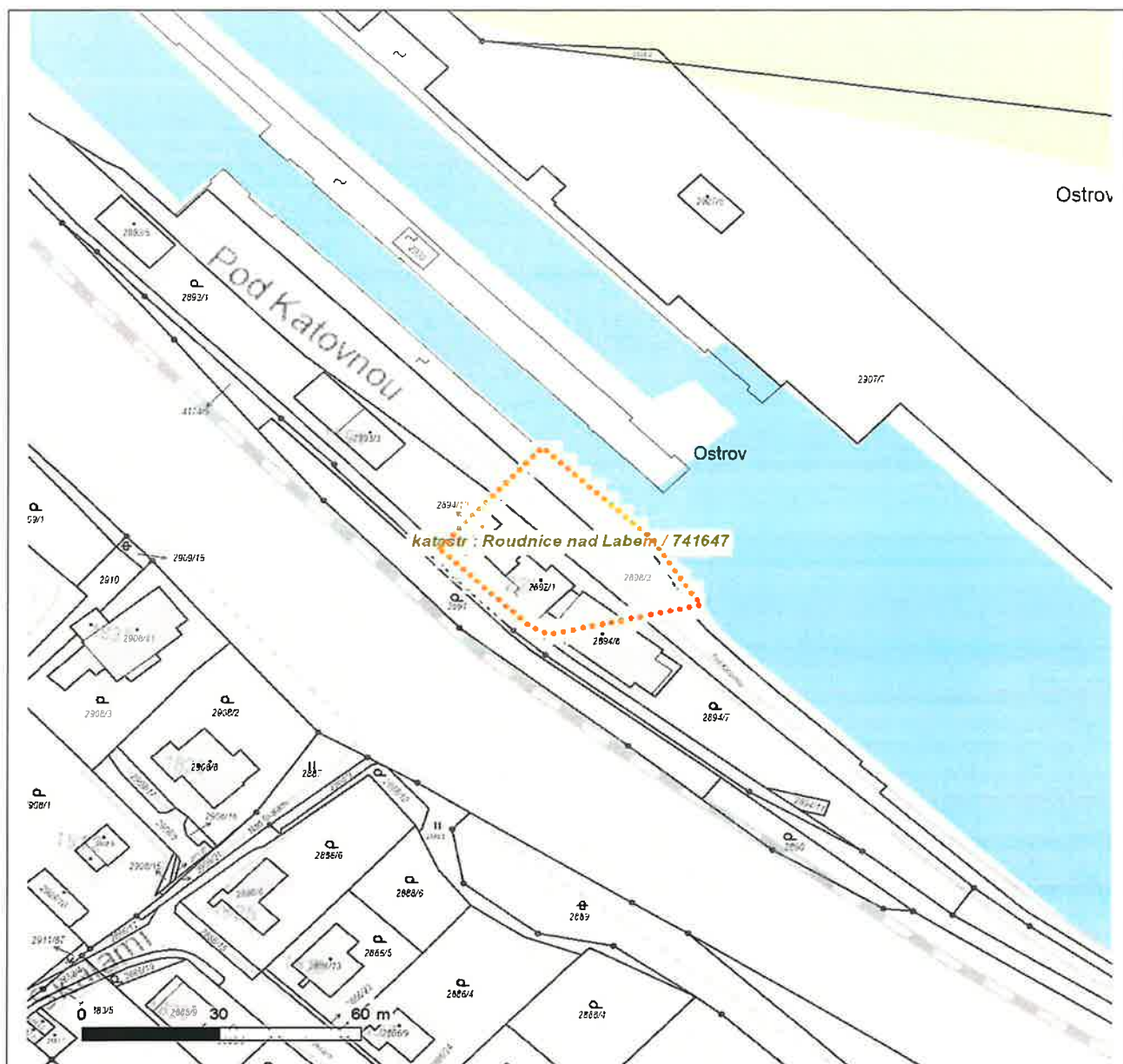
Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0201810176.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Nadzemní optické vedení | Radioreléový spoj vzduch |
| Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| Nadzemní metalické vedení | Hranice katastrálního území |
| Podzemní metalické vedení | |

**VYJÁDŘENÍ O POLOZE SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („Občanský zákoník“)

Číslo jednací: 298671/24

Číslo žádosti: 0124 819 177 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	BUDOVA ROUDNICE NAD LABEM, POD KATOVNOU Č.P.223, STAVEBNÍ ÚPRAVY	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Žádost o povolení záměru nebo odstranění stavby, zařízení nebo terénní úpravy dle Stavebního zákona	
Žadatel	MP technik spol. s r.o.	
Stavebník	MP technik spol. s r.o.	
Zájmové území	Okres	Litoměřice
	Obec	Roudnice nad Labem
	Kat. území / č. parcely	Roudnice nad Labem
Platnost Vyjádření	15. 10. 2026 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - (žádné specifické podmínky nebyly uvedeny); a
 - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se

Číslo jednací: 298671/24

Číslo žádosti: 0124 819 177

společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 800 630 630.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 15. 10. 2024.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Alexander Kodýtek, tel.: 606 757 131, e-mail: alexander.kodytek@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 15. 10. 2024 pod č.j. 298671/24;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

Číslo jednací: 298671/24

Číslo žádosti: 0124 819 177

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrťů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědná za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 298671/24

Číslo žádosti: 0124 819 177

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *PVSEK* společnosti *CETIN a.s.* se, prosím, obračejte na společnosti uvedené níže.

CETIN a.s. - středisko Čechy sever

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: Jiří Kmoch, mobil: 602205838, e-mail: jiri.kmoch@cetin.cz, obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

Ing. Václav Hlavatý

se sídlem: V Lukách 2162, 269 01 Rakovník

IČ: 44255501

DIČ:

kontakt: Ing. Václav Hlavatý, mobil: 606632506, e-mail: dobrahlava@seznam.cz

David Kolář

se sídlem: Horní Chříbská č.ev.40, 407 44, Chříbská

IČ: 74205102

DIČ: CZ8210149134

kontakt: ing. David Kolář, mobil: 721606015, email: kolar.david@geometria.cz

Telkont s.r.o.

se sídlem: U Pivovaru 136, 415 01 Teplice

IČ: 25467069

DIČ: CZ 25467069

kontakt: Petr Pojer, tel.: 417539888, mobil: 605298762, e-mail: pojer@telkont.cz

TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.

se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10

IČ: 25740253

DIČ: CZ25740253

kontakt: Michal Nun, mobil: 601 378 578, vytyceni@temo.cz

TETA s.r.o.

se sídlem: Klíšská 977/77, 400 01 Ústí nad Labem

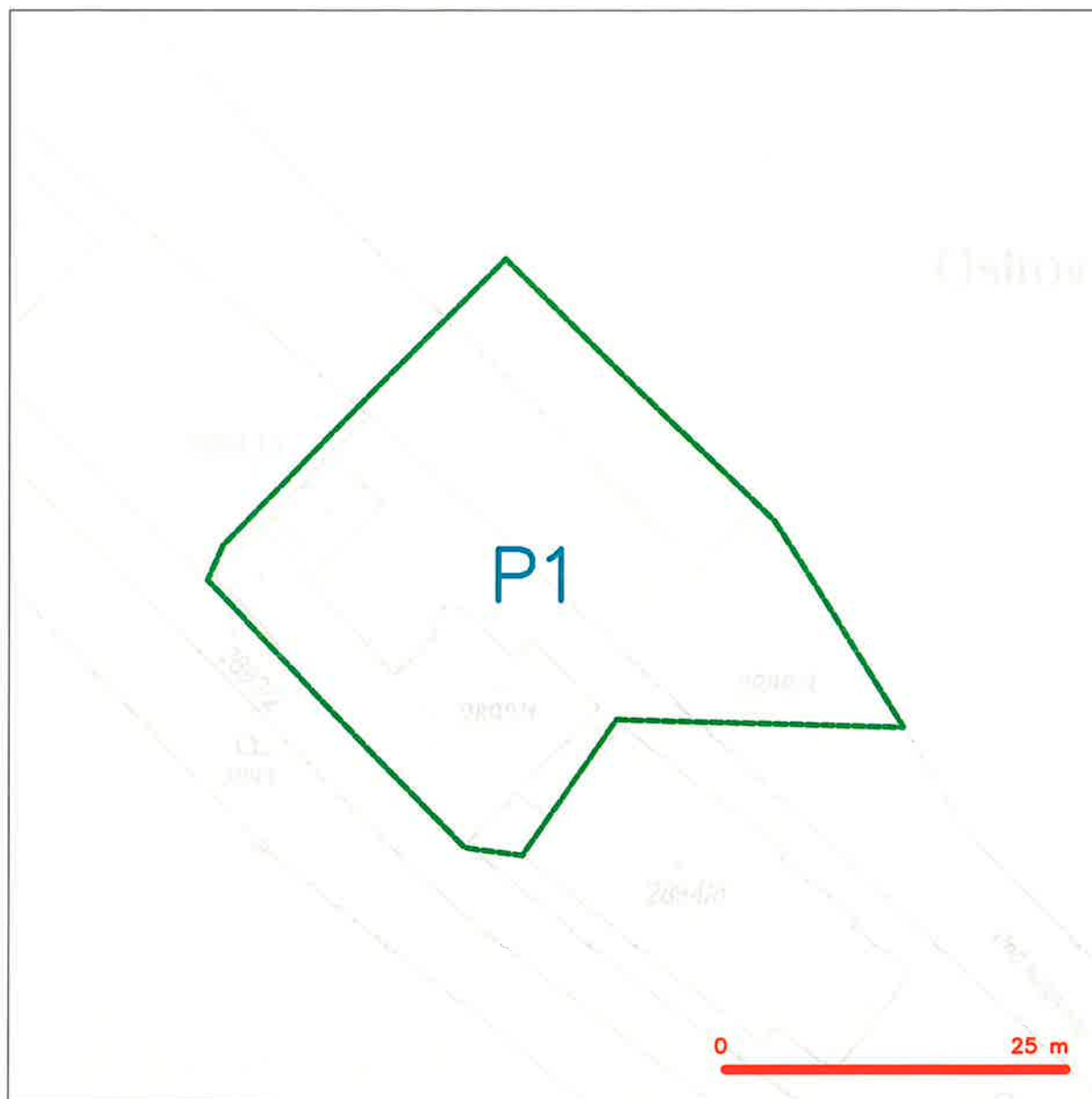
IČ: 47785781

DIČ: CZ 47785781

kontakt: Rostislav Zumr, mobil: 605200035, e-mail: spravasiti@teta.eu

Jiří Smíšek, mobil: 605200027, e-mail: spravasiti@teta.eu

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

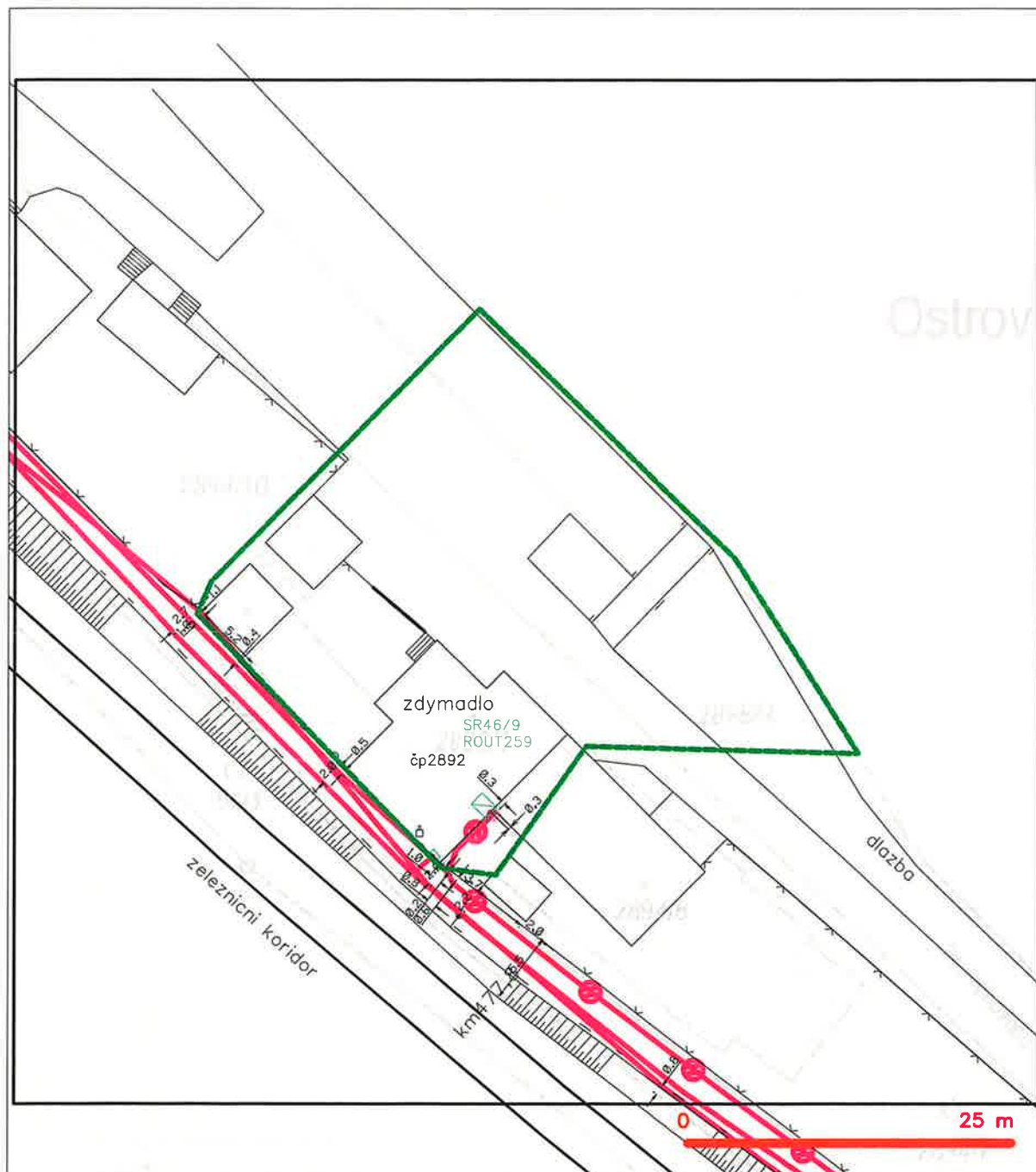


LEGENDA






----- hranice zájmového území k vyjádření








CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063
102

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA

- | | |
|---|---|
|  | hranice zájmového území k vyjádření |
| | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIV |
|  | zaměřený průběh metalického kabelu |
|  | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
nebo souběh optického a metalického kabelu |
|  | nezaměřený průběh metalického kabelu |
|  | nadměrná síť cizí |

- 
 nezamírený príbeh optického kabeľu, HSPÉ trubky
 alebo súpraha optického a metalického kabeľu

 rádiové siete, ochranná pásma rádiové siete

 podzemné siete

 nepropagované siete

 podzemní siete cizí

 síť s NN



ČD-TELEMATIKA

Pavel Hrba
MP technik spol. s r.o.
francouzská 149
345 62 Holýšov

Číslo jednací 2202422030

Datum 16.10.2024

Vyřizuje Hana Tintěrová

telefon

e-mail Hana.Tinterova@cdt.cz

Věc:

Vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací - Souhlas se stavbou

Název stavby: **BUDOVA ROUDNICE NAD LABEM, POD KATOVNOU Č.P.223, STAVEBNÍ ÚPRAVY**

V zájmovém území určeném a vyznačeném žadatelem **se nenachází** prostředky sítí elektronických komunikací v majetku ČD - Telematiky a.s. nebo v majetku jiných vlastníků, kteří pověřili správou svých sítí elektronických komunikací ČD - Telematiku a.s. a zájmové území nezasahuje do ochranného pásma těchto sítí dle §102 zák. č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Vyjádření k prostředkům sítí elektronických komunikací Správy železnic s.o. ve správě ČD - Telematiky a.s. vám bude vyhotoveno samostatně.

Na základě předložených dokladů a vzhledem ke vzájemné poloze průběhu sítí elektronických komunikací v majetku ČD - Telematiky a.s. nebo v majetku jiných vlastníků, kteří pověřili správou svých sítí elektronických komunikací ČD - Telematiku a.s. a území přímo ovlivněného stavebními pracemi udělujeme **SOUHLAS** k vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí dle zákona 183/2006 Stavební zákon a následně s provedením prací v blízkosti prostředků sítí elektronických komunikací ve správě nebo majetku ČD - Telematiky a.s.

Vyjádření pozbývá platnosti dne 16.10.2026

Počet příloh: 1

ČD - Telematika a.s.
Pernerova 2819/2a
130 00 Praha 3

Žádost je možné podávat elektronicky na vyjadreni.cdt.cz nebo e-mailem na helpdesk@cdt.cz.

www.cdt.cz





ČD-TELEMATIKA

Pavel Hrba
MP technik spol. s r.o.
francouzká 149
345 62 Holýšov

Číslo jednací 3202422030

Datum 15.10.2024

Vyřizuje Jana Černá

telefon +420 972 422 470

e-mail Jana.Cerna@cdt.cz

Věc:

Vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací - Souhlas se stavbou

Název stavby: **BUDOVA ROUDNICE NAD LABEM, POD KATOVNOU Č.P.223, STAVEBNÍ ÚPRAVY**

V zájmovém území určeném a vyznačeném žadatelem **se nenachází** prostředky sítí elektronických komunikací v majetku **Správy železnic s.o. ve správě ČD - Telematiky a.s.** a zájmové území nezasahuje do ochranného pásma těchto sítí dle §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Vyjádření k prostředkům sítí elektronických komunikací v majetku ČD - Telematiky a.s. nebo v majetku jiných vlastníků, kteří pověřili správou svých sítí elektronických komunikací ČD - Telematiku a.s., vám bude vyhotoveno samostatně.

Na základě předložených dokladů a vzhledem ke vzájemné poloze průběhu sítí elektronických komunikací v majetku Správy železnic s.o. ve správě ČD - Telematiky a.s. a území přímo ovlivněného stavebními pracemi udělujeme **SOUHLAS** k vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí dle zákona 183/2006 Stavební zákon a následně s provedením prací v blízkosti prostředků sítí elektronických komunikací v majetku Správy železnic s.o. ve správě ČD - Telematiky a.s.

Vyjádření pozbývá platnosti dne 15.10.2026

Další sdělení žadateli:

Trať Roudnice nad Labem - Lovosice v žkm cca 477,780 - 477,840 vpravo trati.

Počet příloh: 1

ČD - Telematika a.s.
Pernerova 2819/2a
130 00 Praha 3

Žádost je možné podávat elektronicky na vyjadreni.cdt.cz nebo e-mailem na helpdesk@cdt.cz.

www.cdt.cz

ČD - Telematika a.s. | akciová společnost | Korespondenční adresa: Pod Tábořem 369/8a | 190 00 Praha 9 | tel.: +420 972 225 555

Sídlo společnosti: Pernerova 2819/2a | 130 00 Praha 3 | IČ: 61459445 | DIČ: CZ61459445 | Vedená u Městského soudu v Praze, spisová značka B 8938





Váš dopis zn.: **elektronické podání**

Ze dne: **03.04.2024**

Naše značka: **SCVKZAD199183**

Vyřizuje: **Ing. Ondřej Bartoš**

Datová schránka: **f7rf9ns**

Telefon: **840 111 111**

E-mail: **info@scvk.cz**

Datum: **03.04.2024**

Adresa žadatele:

MPtechnik .s.r.o.

Francouzská 822

34562 Holýšov

Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Název akce:	stavební úpravy č.p. 223
Účel vyjádření:	Existence zařízení ve správě SČVK
Zájmové území:	Okres: Litoměřice
	Obec: Roudnice nad Labem
	Katastrální území, parcelní číslo: Roudnice nad Labem, 2892/1
Žadatel:	MPtechnik .s.r.o.
Tel., e-mail	605216843, hrba@mptechnik.cz
Investor:	neuvedeno
Adresa, tel., e-mail	neuvedeno
Projektant:	neuvedeno
Vlastník dotčené IS	není
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)

Ve výše uvedeném zájmovém území **se ke dni vyhotovení tohoto stanoviska nenachází** zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ani jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma.

Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Se žádostí o informaci o existenci přípojek se obračejte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejich části zřízených přede nabytí účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.

V případě, že Vám byl na Vaši žádost poskytnut vektorový zákres sítě, Vás upozorňujeme, že tato data mohou být využita pouze pro účely záměru, na které bylo vyjádření vydáno a nemohou být poskytována třetím osobám, případě jakkoliv dále využívána.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

415 50 Teplice, Přítkovská 1689

IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

Ing. Ondřej Bartoš

manažer útvaru TPČ OZ Ústí nad Labem

Příloha:



1. Situace zájmového území, kde nebylo lokalizováno zařízení provozované společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

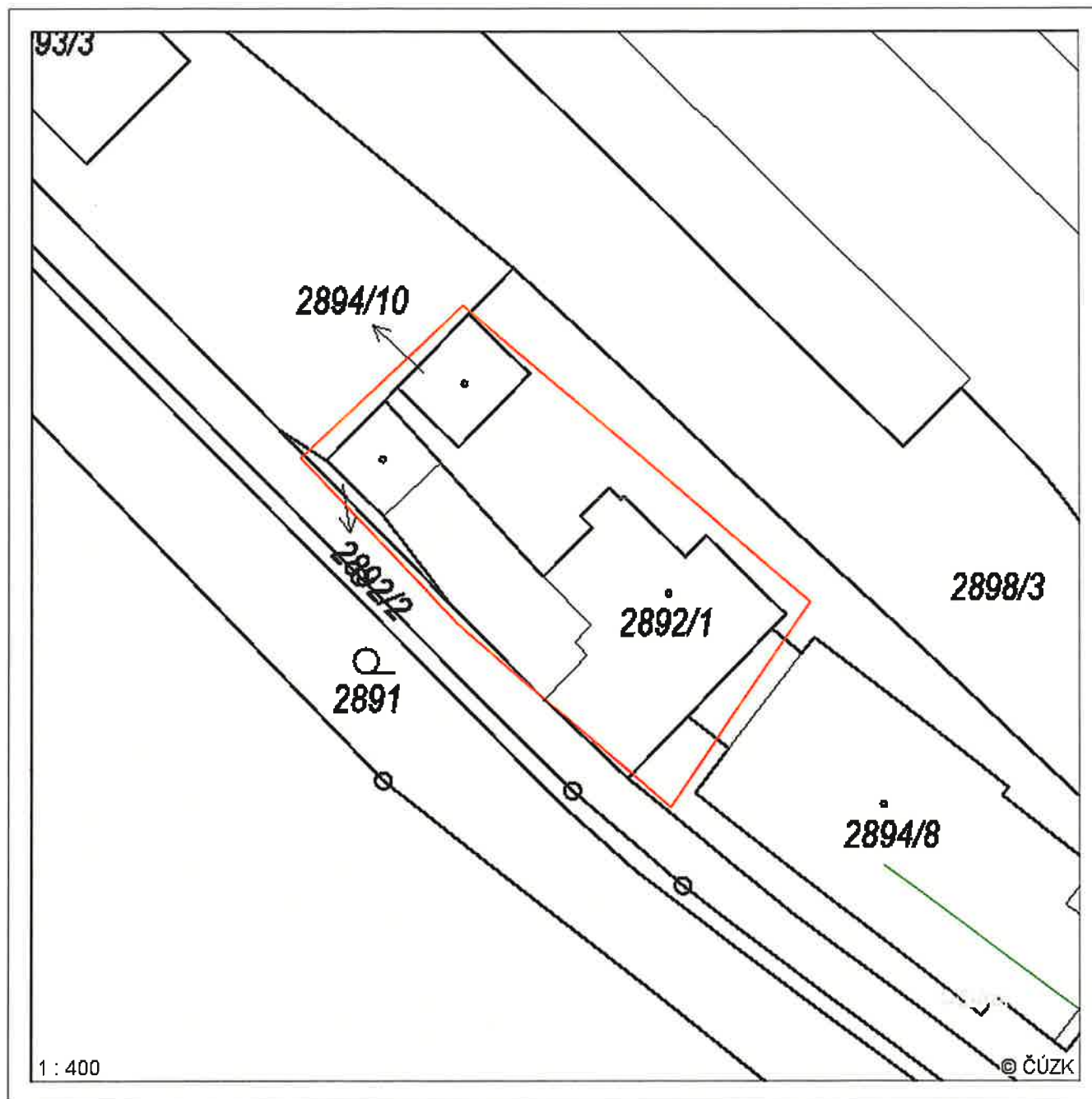


*Příloha: situace zájmového území

Příloha k žádosti o poskytnutí informace ze dne: 03.04.2024

Naše značka: SCVKZAD199183

Situace zájmového území



VODOVOD pitná	STOKA JEDNOTNÁ	PLÁNOVANÉ SÍTĚ	OCHRANNÉ P. vodního zdroje
VODOVOD surová	STOKA SPLAŠKOVÁ	PROVOZOVANÉ-ODSTAVENÉ SÍTĚ	OCHRANNÉ P. ČOV
ELEKTRICKÉ VEDENÍ	STOKA DEŠŤOVÁ	VODJ VODOJEM	OSTATNÍ
			ZAKRESLENÁ OBLAST

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti RETE internet, s.r.o.

vydané podle §101 zákona číslo 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a §161 zákona číslo 183/2006 Sb., územním plánování a stavebním řádu

Stavba: **"Budova Roudnice nad Labem Pod Katovnou č.p.223, stavební úpravy"**

Důvod vydání: **vyjádření k existenci sítí**
Dotčené území: viz příloha
Č. vyjádření: ID 358451

V zájmovém území se v současné době **nenachází** vedení veřejné sítě elektronických komunikací v majetku RETE internet, s.r.o., chráněné ochranným pásmem dle §102 zákona 127/2005 Sb.

Souhlasíme s vydáním ÚR a SP

Platnost tohoto vyjádření je 24 měsíců ode dne vydání.



reteinternet
Husovo náměstí 41, 413 01 Roudnice n. L.
DIČ CZ26404524.Tel.: 412 871 871

Dne: 30. 12. 2024
Za RETE internet, s.r.o. - Jiří Suchý
Email: jiří.suchy@rete.cz, tel: 412 871 871, 727 864 428
Korespondenční adresa: Husovo nám. 41, 413 01 Roudnice nad Labem



Husovo náměstí 41, Roudnice n. L. 413 01 **TEL: 412 871 871, E-MAIL: informace@rete.cz, www.graphtech.cz, www.rete.cz**



Pod katemnou č.p.223, stavební úpravy

[illegible]

ROUDNICKÉ MĚSTSKÉ SLUŽBY

příspěvková organizace

Žižkova 2482, 413 01 Roudnice nad Labem, IČO 46773851
DIČ CZ46773851, tel. 416/837835

Název stavby: objekt Pod Katovnou č.p. 223

Žadatel (investor): MP technik spol s.r.o., Francouzská 149, 34562 Holýšov

VYJÁDŘENÍ K EXISTENCI ZAŘÍZENÍ RMS

Daná lokalita není ve správě Roudnických městských služeb - jako majetkového správce místních komunikací a VO.

ROUDNICKÉ MĚSTSKÉ SLUŽBY
Žižkova 2482
413 01 Roudnice nad Labem
IČO 46773851, DIČ CZ46773851



V Roudnici n.L. dne: 2.1. 2025
Platnost vyjádření je dva roky od vydání

za Roudnické městské služby



naše značka
5003224785

vyřizuje
Jaroslav Kápička

e-mail
technici@gasnet.cz

datum
18.12.2024

MP technik spol. s r.o.
Francouzská 149
34562 Holýšov

Věc:

Budova Roudnice nad Labem, Pod Katovnou č.p. 223

K.ú. - p.č.: Roudnice nad Labem

Stavebník: MP technik spol. s r.o., Francouzská 149, 34562 Holýšov

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s :

- povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

- s povolením stavby nebo zařízení dle zákona 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů nebude GasNet, s.r.o. ani GasNet Služby, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince GasNet 555 90 10 10.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 • Zábrdovice • 602 00 Brno • T 555 90 10 10 • www.gasnet.cz

IČ: 27935311 • DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5003224785 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Kápička'.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení

Příloha: Orientační zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5003224785 ze dne 18.12.2024.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: MP technik spol. s r.o., Francouzská 149, 34562 Holýšov. K.ú.: Roudnice nad Labem.





Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

MP technik spol. s r.o.
Václav Šperl
Francouzská 149, 34562
Holýšov
34562 Holýšov

Naše značka: E69460/24

V Praze dne: 22.12.2024

**Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu
sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.**

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: Budova Roudnice nad Labem, Pod Katovnou č.p. 223

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti

T-Mobile Czech Republic a.s.

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na:
<https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomáčkova 2144/1
148 00 Praha 4
IČ 649 49 981, DIČ CZ64949681

Ochrana sítí

Technologický úsek

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.



Příloha č. 1

Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: **E69460/24**
Název stavby /akce: **Budova Roudnice nad Labem, Pod Katovnou č.p. 223**
Datum podání žádosti: **18.12.2024**
Poznámka:

Žadatel

Firma / organizace: **MP technik spol. s r.o.**
IČ: **05360889**
DIČ:
Kontaktní osoba: **Václav Šperl**
Adresa: **Francouzská 149, 34562 Holýšov**
Město / obec: **Holýšov**
PSČ: **34562**
Stát:
E-mail: **sperl@mptechnik.cz**
Telefonní číslo: **605216843**

Stavebník

Firma / organizace: **MP technik spol. s r.o.**
Kontaktní osoba: **Václav Šperl**
Adresa: **Francouzská 149, 34562 Holýšov**
Město / obec: **Holýšov**
PSČ: **34562**
Stát:
E-mail: **sperl@mptechnik.cz**
Telefonní číslo: **605216843**

Stavba

Výška nad terénem (metry): **10 m**
Projektant: **Mptechnik s.r.o.**
Druh stavby: **Administrativní budova**
Hodnota projektu: **6 mil. Kč**
Měsíc zahájení stavby:
Měsíc ukončení stavby:

Odeslání stanoviska

E-mail: **sperl@mptechnik.cz**

Příloha č. 2

Situační plánek

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-749802.589089936 -1003659.99103105,-749794.214237244 -1003649.64887979,-749778.646418877 -1003663.53374574,-749760.361120864 -1003659.37608893,-749752.750666157 -1003670.99584778,-749773.155786835 -1003669.67546758,-749783.255558653 -1003679.96818957,-749802.589089936 -1003659.99103105))

Budova Roudnice nad Labem, Pod Katovnou č.p. 223, stavební úpravy

Číslo stavby objednatele: 239220013

Úvodní výrobní výbor dne 10.01.2023

Zúčastnění:

Milan Kyrál, DiS.
Tomáš Kuruc
Pavel Zídek
Martin Polák
Pavel Hrba

Povodí Labe, státní podnik
Povodí Labe, státní podnik
Povodí Labe, státní podnik
MP technik spol. s r.o.
MP technik spol. s r.o.

TDS, Odbor inženýrských činností
úsekový technik PS Ústí n. L.
Technik energetik, závodu Roudnice nad Labem
Jednatel
projektant

Prezenční listina:

Úvodní výrobní výbor 10.1.2024
prezenční listina

HAJREY
C.F.

M. KYRÁL, DiS.

Povodí Labe, st. p. o. c. i. s.

Tomáš Kuruc

Povodí Labe, státní podnik

Pavel Hrba

MP TECHNIK s.r.o.

Pavel Zídek

Povodí Labe, st. p. o.

Martin Polák

MP TECHNIK s.r.o.

[Handwritten signatures and initials]

VÝSTUPY:

- Projektant zajistí dle SOD PENB pro budovu č. 223 včetně související provozní budovy z důvodu podrobného výpočtu energetické potřeby tepelných čerpadel atd.
- Předpokládá se že nová tepelná čerpadla budou v případě vyšší spotřeby tepla doplněny stávajícími elektrokotly. Tepelná čerpadla budou používána i pro ohřev teplé užitkové vody. Bude dodáno výpočtem dle soupisu činností SOD.
- Dvě venkovní jednotky tepelného čerpadla budou umístěny na terase a budou odvodněny do dešťové kanalizace. Z důvodu ochrany před povodní je vhodné tepelné čerpadlo umístit výše protože jeho případné přemístění by bylo časově, ekonomicky a personálně náročné. Navíc je třeba zohlednit hlučnost tepelného čerpadla a umístit jej tak aby nerušilo svým provozem okolí. Z těchto důvodů je umístění na terase optimální.
- Datové rozvody budou vedeny ze stávající rozvodny ze sousední budovy (optický kabel, telefon). Budoucí rozvody budou vedeny v kabelových podparapetních žlabech. Důvodem tohoto návrhu je snadná výměna či posun elektrozásuvek a datových rozvodů oproti nákladného vysekávání ve zdech a následného zednického a malířského zapravení.
- Projektant vznesl dotaz na stavební úřad zda je objekt v památkové péči.
- Vnitřní jednotka tepelného čerpadla bude umístěna ve stávající uhelně dle zadání. Místo se zdá být optimální pro napojení nového tepelného čerpadla.
- Stávající uhelný kotel v kotelně bude demontován.
- Nové rozvody topení budou provedeny z uhlíkové oceli. Uhlíková ocel má optimální poměr mezi odolností a cenou, kdy není nutné potrubí svařovat a pracnost pro zpracovávání jednotlivých částí je minimální. Dochází ke spojování potrubí a armatur krátkým lisováním za pomoci speciálních kleští.
- Odvětrání kanalizace bude provedeno do půdy se zápachovou uzávěrou. Odvětrání do půdy nevyžaduje průchod střechou je levnější a není náročné na technologické zpracování detailu napojení střechy, eliminuje se tím hrozba zatékání.

Budova Roudnice nad Labem, Pod Katovnou č.p. 223, stavební úpravy

Číslo stavby objednatele: 239220013

Druhý výrobní výbor dne 05.04.2023

Zúčastnění:

Ing. Pavla Hajdinová
Ing. Petr Plessney
Ing. Petr Balcar
Ing. Jakub Hušek
Milan Kyrál, DiS.
Tomáš Kuruc
Pavel Zídek
Ing. Pavel Hrbá

Povodí Labe, státní podnik
Povodí Labe, státní podnik
Povodí Labe, státní podnik
Povodí Labe, státní podnik
Povodí Labe, státní podnik
Povodí Labe, státní podnik
Povodí Labe, státní podnik
MP technik spol. s r.o.

vedoucí PS Ústí n. L., závod Roudnice nad Labem
TP náměstek, závod Roudnice nad Labem
energetik, odbor TPČ
odbor inženýrských činností
TDS, odbor inženýrských činností
úsekový technik PS Ústí n. L., závod Roudnice n. L.
Technik energetik, závod Roudnice nad Labem
projektant









Prezenční listina

Číslo akce 239220013, Budova Roudnice nad Labem, Pod Katovnou č.p. 223, stavební úpravy

Výrobní výbor č.2 – Projektová dokumentace

Dne: 5.4. 2024

Místo: VD Roudnice nad Labem

Jméno a příjmení	organizace	Kontakt (email, telefon)	podpis
PAVEL HRBÁ	MP TECHNIK	hrba@mptechnik.cz 602 661 111	
M. KYRÁL	O.Č. PLA	775431701	
J. HUŠEK	PLA - OČ	602 128 870	
P. PLESSNEY	PLA - ZS	plassney@ppp.cz 602 167 645	
PAVLA HAJDINOVÁ	Povodí Labe, státní podnik, ZS	hajdinova@pln.cz 602 654 147	
TOMÁŠ KURUC	— H —	kuruc@pln.cz 602 174 645	
PAVEL ZÍDEK	PLA ENERGETIK	zidek@pln.cz 602 645 680	
PETR BALCAR	PLA - OČ	BALCAR@PLA	

VÝSTUPY:

-Povodí Labe, státní podnik požaduje doplnění čísla zakázky do projektové dokumentace

-Povodí Labe, státní podnik požaduje stupeň projektové dokumentace dle SOD na výkresech uvádět jako DSJ (projektová dokumentace stavby jednostupňová) – Po konzultaci Projektanta se stavebním úřadě (paní Ortová) bylo zjištěno, že by to vedlo k problémům při získávání stavebního povolení, jelikož jednostupňová dokumentace dle zákona neexistuje, proto je vhodné ponechat popis DSP + DPS (dokumentace pro stavební povolení + dokumentace pro provádění stavby)

-Povodí Labe, státní podnik požaduje doplnění malby a vyčištění skladů do projektové dokumentace a rozpočtu (všeobecně je nutné zahrnout úklid na hrubo a úklid na čisto všech budov do projektové dokumentace a VON položkového rozpočtu)

-Povodí Labe, státní podnik požaduje, aby byla tepelná čerpadla vybavena topnou patronou (záložním zdrojem tepla)

-Povodí Labe, státní podnik požaduje ponechání dveří do půdy skladu jako stávající

- Povodí Labe, státní podnik požaduje jiné umístění tepelného čerpadla. Nové požadované umístění je na dvoře u balkonu na vyvýšené kovové konstrukci. Ve výšce minimálně 2m nad výškou zpevněné plochy dvora. V případě nutnosti je možno i zazdění dveří z exteriéru do technické místnosti, pokus by se touto úpravou staly nepoužitelné. V případě návrhu pouze 2 ks tepelných čerpadel by se tato věšla do nově nalezeného prostoru a bez nutnosti zazdívání venkovních dveří.

-Povodí Labe, státní podnik požaduje ekonomický návrh tepelných čerpadel s ohledem na tepelné ztráty. Vyřešení nesouladu mezi tepelnými ztrátami (36 kW) a počtem čerpadel (4 x 16 kW), a s ohledem na možnost využití 2 stávajících elektrokotlů na vykrytí mimořádných klimatických stavů

Stávající prezentovaný návrh tepelných čerpadel se téměř shoduje s tím z předchozí projektové dokumentace, který není dostatečně podrobně zpracován. Je nutné zpracovat podrobný návrh dle SOD a norem. Nepožadujeme uvádět návrh TC na limitní teplotu -12 °C, ale dle domluvy na jednání na max. -5°C

El. připojení TČ požadujeme provést rozbočením v rozváděči v dílně samostatně k jednotlivým čerpadlům.

Stávající prezentovaný návrh vytápění a otopné soustavy je zcela nedostatečný. Navržený teplotní spád postrádá výpočty ztrát a výkonů. Přívodní potrubí má menší průřezy než koncové větve rozvodů, předpokládám, že u přívodu bude větší průtok kapaliny než na koncových větvích. Chybí uvedení nastavení regulačních prvků u radiátoru k hydraulickému vyvážení topného systému dle výpočtu hydraulických poměrů a potřebného přenosu tepla.

-Povodí Labe, státní podnik požaduje umístění vypínačů, tak aby byli vždy u kliky, ne u pantů

-Povodí Labe, státní podnik požaduje specifikace standartu výrobků (zařizovacích předmětů a podobně)

-Povodí Labe, státní podnik požaduje výměnu dešťové kanalizace v trase ze dvora do řeky. Konkrétně ze dvou svodů v průčelí budovy, ze dvou svodů ve dvoře a z dešťové vpusti na dvoře.

-Povodí Labe, státní podnik požaduje do PD uvést napojení budovy na splaškovou kanalizaci. Dle vyjádření Povodí Labe se jedná o stávající stav, který by se tímto zlegalizoval – Projektant upozorňuje že připojení objektu na splaškovou kanalizaci vyžaduje vypracování dokumentaci ve stupni pro územní souhlas. Doporučujeme řešit samostatně mimo tuto akci. Budova je na splaškovou kanalizaci napojena. Dojde k obnovení dešťové kanalizace.